

**ZARZĄDZENIE NR 364/2023
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 26 lipca 2023 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. W załączniku do Zarządzenia Nr 99/2020 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 6 marca 2020 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, skreśla się poz. 3.

§ 4. W załączniku do Zarządzenia Nr 432/2019 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 23 września 2019 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, skreśla się poz. 1.

§ 5. W załączniku do Zarządzenia Nr 144/2022 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 5 kwietnia 2022 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, skreśla się poz. 1, 2, 3, 4.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 364/2023
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 26 lipca 2023 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu

Lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	Obręb			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	ul. Jarzębinowa	34218/1	73/2	0,1911	29	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, usługową lub mieszkaniową jednorodzinną z usługami.	własność	183.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
2.	ul. Jaworowa 18	33110/7	19/6	0,3507	29	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, usługową lub mieszkaniową jednorodzinną z usługami	własność	335.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
3.	ul. Mazurska	46882/3	161/2	0,0354	25	Działka niezabudowana, przeznaczona w MPZP pod działalność produkcyjną, składy, magazyny oraz zabudowę usługową. Działka do zbycia, w udziałach, pod urządzenie drogi wewnętrznej.	własność	26.550 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
4.	ul. Mazurska	46882/3	161/3	0,0251	25	Działka niezabudowana, przeznaczona w MPZP pod działalność produkcyjną, składy, magazyny oraz zabudowę usługową. Działka do zbycia, w udziałach, pod urządzenie drogi wewnętrznej.	własność	18.825 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
5.	ul. Mazurska	33116/9	162/2	0,1278	25	Działka niezabudowana, przeznaczona w MPZP pod działalność produkcyjną, składy, magazyny oraz zabudowę usługową	własność	96.425 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
6.	ul. Mazurska 52A	33116/9	163	0,1189	25	Działka niezabudowana, przeznaczona w MPZP pod działalność produkcyjną, składy, magazyny oraz zabudowę usługową	własność	89.200 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

7.	ul. Mazurska 52B	33116/9	164	0,1320	25	Działka niezabudowana, przeznaczona w MPZP pod działalność produkcyjną, składy, magazyny oraz zabudowę usługową	własność	99.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
----	------------------	---------	-----	--------	----	---	----------	--

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomość za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Katarzyna Zaborowska, Podinspektor