

**ZARZĄDZENIE NR 363/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 26 lipca 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
Witold Wróblewski

Załącznik do zarządzenia Nr **363**/2023

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia **26 lipca** 2023 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej**

Lp.	Adres	Dane geodezyjne			Opis i przeznaczenie nieruchomości*	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha			
1.	ul. Lotnicza	EL1E/00039921/7	5/5	0,0019	Nieruchomość gruntowa zabudowana boksem garażowym o pow. użytkowej 19 m <sup>2</sup> . Zbycie bezprzetargowo, na rzecz dzierżawcy gruntu.	Własność	<b>21.520 zł</b> w tym grunt - <b>5.830 zł</b> plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
2.	ul. Krakusa	EL1E/00034236/3	670	0,0022	Nieruchomość gruntowa zabudowana boksem garażowym o pow. użytkowej 22 m <sup>2</sup> . Zbycie bezprzetargowo, na rzecz dzierżawcy gruntu.	Własność	<b>21.210 zł</b> w tym grunt - <b>7.100 zł</b> plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

\*Osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określonej na podstawie art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: *Anna Szczęśniak, Starszy Specjalista*

**PREZYDENT MIASTA**  
*Witold Wróblewski*