**Zarządzenie Nr 287/2023  
Prezydenta Miasta Elbląg**

z dnia 12 lipca 2023 r.

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości Gminy Miasto Elbląg, położonej przy ul. Piaskowej w Elblągu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz § 15 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony, stanowiących załącznik do uchwały Nr XIV/265/2008 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z 2023 r. poz. 1626),

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**1. Postanawia się ustanowić na nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasto Elbląg, położonej przy ul. Piaskowej w Elblągu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 21 jako działka nr 99/122 o powierzchni 0,5175 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00037393/2, służebność gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu, w miejscu zaznaczonym kolorem pomarańczowym, na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia, na rzecz każdoczesnego właściciela działki nr 99/108 o powierzchni 0,4043 ha w obrębie 21.

**§ 2.**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 287/2023  
Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia 12 lipca 2023 r.  
[Zalacznik1.1.pdf](file:///C:\Users\jodan\AppData\Local\Temp\Legislator\77E3ED1F-DEC5-4137-8F86-74E8D4E8581F\Zalacznik1.1.pdf)

**Uzasadnienie**

Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Piaskowej w Elblągu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 21 jako działka nr 99/122 o powierzchni 0,5175 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00037393/2.

W związku z planowaną inwestycją przez Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej sp. z o.o. w Elblągu, na działce nr 99/108 w obrębie 21, nie posiadającej dostępu do drogi publicznej, zasadne jest ustanowienie służebności gruntowej polegającej na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 99/122 w obrębie 21.

Mając na uwadze powyższe, postanawia się obciążyć działkę nr 99/122 służebnością gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu, pasem o szerokości min. 5m, na rzecz każdoczesnego właściciela działki nr 99/108 w obrębie 21, w miejscu zaznaczonym kolorem pomarańczowym, na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.