

ZARZĄDZENIE NR 278/2023
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia6 lipca..... 2023 r.

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości Gminy Miasto Elbląg
położonej przy ul. Bolesława Chrobrego w Elblągu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz § 15 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony, stanowiących załącznik do uchwały Nr XIV/265/2008 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z 2023r. poz. 1626),

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się ustanowić na nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasto Elbląg, położonej w Elblągu przy ul. Bolesława Chrobrego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 18 jako działka nr 180/9 o powierzchni 0,0507 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00015958/1, w miejscu zaznaczonym kolorem pomarańczowym na mapie, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia, odpłatną, nieograniczoną w czasie służebność gruntową, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości, położonej w Elblągu przy ul. Bolesława Chrobrego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 178/6 o powierzchni 0,1000 ha w obrębie 18, polegającą na prawie przebiegu istniejącego przyłącza wodociągowego, z ograniczeniem tego prawa do obszaru odpowiadającego 3m, położonego wzdłuż osi sieci wodociągowej (po 1,5 m po obu stronach osi sieci).

2. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności zostaną określone w protokole z rokowań.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia nastąpi w formie aktu notarialnego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Bolesława Chrobrego w Elblągu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 180/9 o powierzchni 0,0507 ha, obręb 18, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00015958/1.

Na ww. nieruchomości, usytuowane jest przyłącze wodociągowe, będące własnością osoby prywatnej tj. właściciela działki nr 178/6 w obrębie 18, położonej w Elblągu przy ul. Bolesława Chrobrego.

W celu uregulowania stanu prawnego do korzystania z nieruchomości, niezbędne jest ustanowienie służebności gruntowej, będącej przedmiotem niniejszego zarządzenia. Służebność gruntową ustanawia się odpłatnie na czas nieograniczony.

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI

Sławomir Skorupa

GŁÓWNY SPECJALISTA

Sylwia Przystasz-Biernacka

28.06.2023r.

KIEROWNICZKA DEPARTAMENTU

Beata Kunc

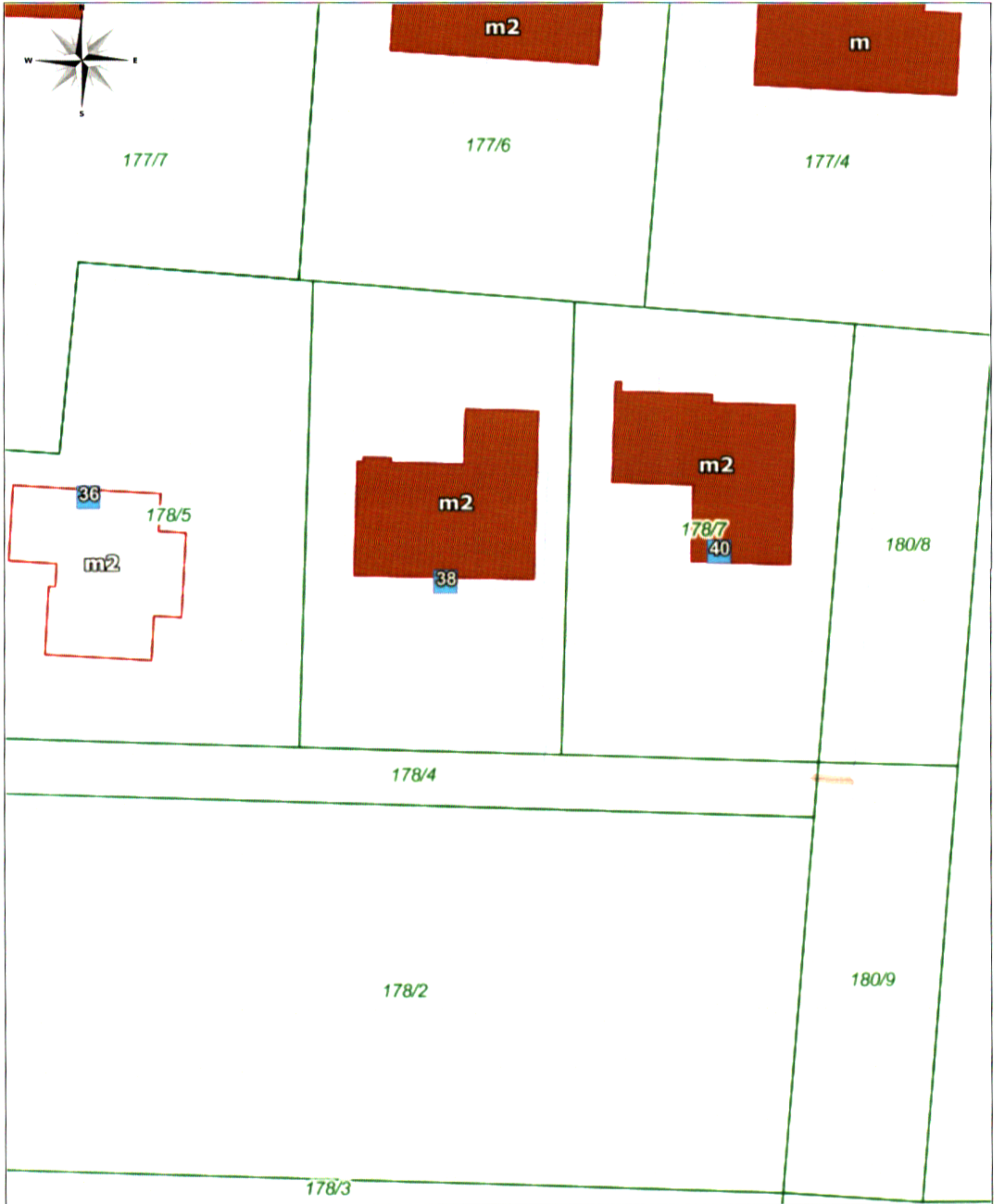
30.06.2023

Paweł Sobczak

RADCA PRAWNY
OL-1417



Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr *278*/2023 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia *6 lipca* 2023 r.



Środek mapy: 528615.52, 700533.38

Skala: 1:500

0 5 10 15m

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI

Sławomir Skorupa

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT