

**ZARZĄDZENIE NR 262/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 3 lipca 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Zarząd Dróg.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

*Janusz Nowak*  
WICEPREZYDENT

Załącznik do zarządzenia Nr 262/2023

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 31 lipca 2023 r.

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	437	16	EL1E/00032414/1	0,0765	0,0030	ul. Adama Mickiewicza	obiekt tymczasowy	201,00 zł/rok
2.	1230/1	4	EL1E/00016880/0	0,0086	0,0053	ul. Pomorska	ogród przydomowy	45,60 zł/rok
3.	1229/2	4	EL1E/00016880/0	0,0061	0,0061	ul. Wiślicka		
4.	208/2	15	EL1E/00033106/6	0,0248	0,0149	ul. Warszawska	droga dojazdowa	249,50 zł/m-c
5.					0,0090		zaplecze budowy	
6.	220/9	15	EL1E/00036831/8	0,0318	0,0079	ul. Wybrzeże Gdańskie	zaplecze budowy	361,20 zł/m-c
7.	36/5	21	EL1E/00032056/3	0,1091	0,0021	ul. Aleja Tysiąclecia	jednostronne nośniki reklamowe	

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie do trzech miesięcy od pierwszego 12-miesięcznego okresu rozliczeniowego

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 20 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia

stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Z POWIĄZANIA OPOWIĄZKÓW:  
KIEROWNIKA REFERATU  
Bieżącego Urządzania Dróg

Joanna Młynarczyk

URZĘDNIK REFERATU  
ZARZĄDZAJĄCY

Mark Pawlikowski

WICEPREZYDENT MIASTA

dr Michał Misson

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak  
WICEPREZYDENT