

ZARZĄDZENIE NR 260/2023
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 3 lipca 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344).

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. W załączniku nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg Nr 48/2023 z dnia 2 lutego 2023 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, skreśla się pozycję 4.

§ 3. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia nr 260 /2023

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 3.07. 2023 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr obręb u	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	399	EL1E/00065084/8	0,0082	0,0082	ul. Szczygła	mieszkaniaowe - do indywi- dualnego korzystania	42,60 zł/rok
2.	61/17 61/19	EL1E/00038947/8	0,0029 0,0250	0,0023 0,0250	ul. Malborska ul. Fabryczna	mieszkaniaowe- tereny zielone przemysłowo-składowe	42,60 zł/rok 1,30 zł/ m ² /m-c
3.	163/1 163/2 163/3 163/3 163/4 163/4	EL1E/00015958/1	0,0749 0,0142 0,2897 0,2897 0,1250 0,1250	0,0511 0,0142 0,2652 0,0245 0,0159 0,1091	ul. Bolesława Chrobrego	uprawy rolne	138,60 zł/ha/rok 110,90 zł/ha/rok 138,60 zł/ha/rok 110,90 zł/ha/rok 138,60 zł/ha/rok 110,90 zł/ha/rok
4.	537	EL1E/00038673/6	10,6408	8,5000		uprawy rolne	138,60 zł/ha/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest w terminie do dnia 20 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Joanna Kowalska.

SEKRETARZ MIASTA

Arthur Zielniński

R E F E R E N T

Joanna Kowalska

21.06.2023r.

DYREKTOR DEPARTAMENTU

GEODETA MIEJSKI

Sławomir Skorupa

2023-06-21

WICEPREZYDENT MIASTA

dr Michał Miśsiński

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT