

ZARZĄDZENIE NR264|2023.....
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia3 lipca..... 2023 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do zarządzenia Nr 264/2023
 Prezydenta Miasta Elbląg
 z dnia 3 lipca 2023 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu

Lp	Adres	Dane geodezyjne			Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha			
1.	ul. Robotnicza 208/1U	32430/9	332	0,0157	3	Lokal użytkowy nr 1U, o łącznej pow. uż. 52,1 m ² wraz z udziałem 0,23 w częściach wspólnych i niepodzielnych budynku oraz w prawie własności gruntu.	165.000 zł w tym: lokal: 155.012 zł udział w gruncie: 9.988 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
2.	ul. Browarna 14/1U	36070/5	398/1	0,0234	11	Lokal użytkowy nr 1U, o łącznej pow. uż. 51 m ² wraz z udziałem 0,091 w częściach wspólnych i niepodzielnych budynku oraz w prawie własności gruntu.	160.000 zł w tym: lokal: 153.662 zł udział w gruncie: 3.338 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Katarzyna Zaborowska, Podinspektor

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zięliński

PODINSPEKTOR BIURO WYKONAWCZEGO REFERATU

Katarzyna Zaborowska
22.06.2023 r.

**DYREKTOR DEPARTAMENTU
 GEODETA MIEJSKI**

Stachoma Skorupa
2023-06-22

WICEPREZYDENT MIASTA

Michał Miśsa

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowik
WICEPREZYDENT