

ZARZĄDZENIE NR 259/2023
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 3 lipca 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344).

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia nr 259/2023

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 3.07.2023 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	208/1	15	EL1E/00033106/6	0,0105	ul. Warszawska	drogi dojazdowe, zawrotki	0,20 zł/ m ² /m-c	
	209		EL1E/00037206/5	0,1209				
2.	351/7	27	EL1E/00038673/6	0,0043	ul. Leopolda Staffa	mieszkalniowe- tereny zielone	42,60 zł/rok	
	18/2		EL1E/00032903/6	0,2491				
3.	18/23	20	EL1E/00032903/6	0,1941	ul. Łęczycka	mieszkalniowe- tereny zielone	0,40 zł/m ² /rok	
	360		EL1E/00038681/5	0,0075				
4.	60/11	23	EL1E/00047128/7	0,4626	ul. Akacyjowa	mieszkalniowe - do indywidualnego korzystania parking	42,60 zł/rok	0,50 zł/ m ² /m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest w terminie do dnia 20 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Joanna Kowalska.

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

R E F E R E N T

Joanna Kowalska

14.06.2023 r.

**DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODEZJA MIEJSKI**

Joanna Kunc

14.06.2023 r.

WICEPREZYDENT MIASTA

dr Michał Missa

dr Michał Missa

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak

WICEPREZYDENT

2023-06-14