

**ZARZĄDZENIE NR 251/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 28 czerwca 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.

**§ 2.** 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** W załączniku Nr 2 do Zarządzenia Nr 482/2018 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 27 grudnia 2018 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, skreśla się poz. 1.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 251/2023  
Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia 28 czerwca 2023 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu**

Lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	Obręb			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	ul. Legionów 6 ul. Częstochowska ul. Częstochowska	42915/6	834/3 834/5 834/12	0,2222 0,9346 1,0048	5	Nieruchomości niezabudowane <u>Przeznaczenie w mpzp</u> - działka nr 834/12 zawarta jest w jednostce <i>MWu1</i> - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z dopuszczeniem funkcji usługowej; działka nr 834/5 zawarta w jednostce <i>ITW4</i> - teren infrastruktury technicznej, tworzącej główną strukturę naturalnego odwodnienia i systemu kanalizacji deszczowej dla obszaru planu i terenów przyległych powiązanych ze strukturą hydrologiczną oraz w jednostce <i>ZP2</i> - teren zieleni publicznej urządzonej; działka nr 834/3 zawarta w jednostce <i>U1</i> - zabudowa usługowa	własność	<b>4.300.000 zł</b>  plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

\* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomość za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Aleksandra Kłos, Starszy Inspektor