

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Elblągu przy ul. Eugeniusza Kwiatkowskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowych położonych w Elblągu przy ul. Eugeniusza Kwiatkowskiego, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 2 jako działka nr 28/4 o pow. 0,5517 ha oraz działka nr 32/6 o pow. 0,6886 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą KW Nr EL1E/00058630/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Elblągu

Antoni Czyżyk

Uzasadnienie

Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem nieruchomości gruntowych położonych w Elblągu w dzielnicy Modrzewina-Południe, przy ul. Eugeniusza Kwiatkowskiego, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obr. 2, jako działki nr 28/4 i 32/6.

Przedmiotowe nieruchomości, położone są na terenie dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Modrzewiny-Południe (uchwała nr XXXII/664/2017 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 28.12.2017 r.) i znajdują się w jednostce oznaczonej symbolem 1PU - teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów i/lub zabudowy usługowej.

Planuje się zbycie działek nr 28/4 i 32/6 w drodze przetargu.

Wartość rynkowa nieruchomości zostanie ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym, po podjęciu przez Radę Miejską przedłożonego projektu uchwały.