

ZARZĄDZENIE NR222|2023.....
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia1 czerwca..... 2023 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski

Załącznik do Zarządzenia Nr
 Prezydenta Miasta Elbląg
 z dnia 2023 r.

222/2023

1. 2023 r.

WYKAZ
 nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu

Lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	Obręb			
1.	Kozery gm. Grodzisk Mazowiecki	WA1G/00005931/8	207/5	0,0247	16 Kozery	Działka nr 207/5 niezabudowana. Teren działki nr 207/8 zabudowany jest ruinami budynków i budowli przemysłowych, związanych z drobiarstwem. Brak MPZP. W SUIKZP miasta i gminy Grodzisk Mazowiecki - teren zabudowy mieszkaniowo- usługowej miejskiej oraz obszarze lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² , w tym usług komercyjnych, biurowych. Działka nr 207/4, stanowiąca dojazd do nieruchomości, zbyta będzie w udziale do 1/2 części.	8	2.950.000 zł
2.	Sokołowo Włościańskie gm. Obryte	WA1G/00053134/2 OSIU/00030691/5	207/4 5/1	0,0078 4,6800	18 Sokołowo Włościańskie	Nieruchomość niezabudowana. Brak MPZP. W SUIKZP gminy Obryte - w przeważającej części tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz w niewielkiej części teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej oraz zagrodowej.	własność	250.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

3.	Gostkowo gm. Obryte	OSiU/00031467/3	35/2	0,3861	Działki niezabudowane. Brak MPZP. W SUiKZP gminy Obryte - teren rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz teren leśnej przestrzeni produkcyjnej.	własność	65.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	
			88/2	0,2966				5 Gostkowo
			114/2	0,6002				

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Aleksandra Kłos, Starszy Inspektor

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski

DYREKTOR DEPARTAMENTU

GEODETA MIEJSKI

STARZY INSPEKTOR

Aleksandra Kłos

2023-05-2023

WICEPREZYDENT MIASTA

dr Michał Missa

Stawomir Skorupa

2023-05-29