

**ZARZĄDZENIE NR 209/2023
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 30 maja 2023 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. W załączniku do Zarządzenia Nr 445/2022 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 4 października 2022 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, skreśla się poz. 2.

§ 4. Traci moc Zarządzenie Nr 246/2021 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 209/2023
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 30 maja 2023 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu

Lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości *
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	Obręb			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	ul.Stanisława Sulimy	93406/7	838/9 838/10	0,6003 0,7588	27	Działka niezabudowana, przeznaczenie w MPZP: tereny obiektów produkcyjnych składów i magazynów i/lub zabudowy usługowej.	własność	1.290.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
2.	ul.Romualda Traugutta 89/1G	29080/6	197	0,0223	16	Lokal niemieszkalny nr 1G o pow. 5,3 m ² . Z lokalem związany jest udział 0,021 w częściach wspólnych i niepodzielnych oraz w prawie własności gruntu.	własność	9.700 zł w tym: lokal: 8.134 zł udział w gruncie: 1.566 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

3.	ul. Grochowska	15976/ 3	410 /3	0,517 8	14	Działka niezabudowa na, przeznaczenie w MPZP: tereny zabudowy przemysłowo- składowej.	własność ć	500.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
----	----------------	-------------	-----------	------------	----	---	---------------	--

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomość za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Katarzyna Zaborowska, Podinspektor