**Zarządzenie Nr 181/2023
Prezydenta Miasta Elbląg**

z dnia 16 maja 2023 r.

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości Gminy Miasto Elbląg, położonej przy ul. Stanisława Wyspiańskiego w Elblągu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz § 15 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony, stanowiących załącznik do uchwały Nr XIV/265/2008 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z 2023 r. poz. 1626),

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**1. Postanawia się ustanowić na nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasto Elbląg, położonej przy ul. Stanisława Wyspiańskiego w Elblągu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 16 jako działka nr 251/4 o powierzchni 0,3099ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00040942/0, służebność gruntową, polegającą na prawie przejścia, w miejscu zaznaczonym kolorem pomarańczowym, na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia, na rzecz każdoczesnego właściciela działki nr 257 o powierzchni 0,0182ha w obrębie 16.

**§ 2.**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 181/2023
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 16 maja 2023 r.
[Zalacznik01.pdf](file:///C%3A%5CUsers%5Cjodan%5CAppData%5CLocal%5CTemp%5CLegislator%5C1964099E-34C5-4B92-85A9-A46459060136%5CZalacznik01.pdf)

**Uzasadnienie**

Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Stanisława Wyspiańskiego w Elblągu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 16 jako działka
nr 251/4 o powierzchni 0,3099ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą
nr EL1E/00040942/0,

W związku z wnioskiem właściciela działki nr 257 o ustanowienie służebności gruntowej, polegającej na prawie przejścia, postanawia się obciążyć działkę nr 251/4 w obrębie 16 służebnością gruntową.

Służebność gruntowa, zostanie ustanowiona odpłatnie. Kwota wynagrodzenia w wysokości 963,09zł brutto została ustalona na podstawie wyceny, sporządzonej przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

Nieruchomość, obciążaną służebnością gruntową, zaznaczono kolorem pomarańczowym, na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.