

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU

z dnia 2023 r.

w sprawie udzielenia w 2023r. dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków znajdującym się na terenie Gminy Miasto Elbląg

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 7 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), w związku z art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840), art. 221 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305, poz. 1236, poz. 1535, poz. 1773, poz. 1927, poz. 1981, poz. 2270, Dz. U. z 2022 r. poz. 583) oraz Uchwały Nr XXXI/609/2017 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 16 listopada 2017 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków znajdującym się na terenie Gminy Miasto Elbląg uchwala się, co następuje:

§ 1. Przyznaje się dotację celową z Budżetu Gminy Miasto Elbląg na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków następującemu wnioskodawcy:

- 1) Wspólnocie Mieszkaniowej Nieruchomości przy ul. Zamkowej nr 15 i nr 16 w Elblągu, reprezentowanej przez Janinę Grudzińską Zarządcę Wspólnot Mieszkaniowych „INA”, na prace konserwatorskie i roboty budowlane, tj. remont budowlano – konserwatorski elewacji frontowych (wschodnich) budynków mieszkalnych wielorodzinnych (kamienic mieszczańskich) przy ul. Zamkowej nr 15 i nr 16 w Elblągu, wpisanych do rejestru zabytków pod nr A-3054 (dawny nr 142/90) i A-3053 (dawny nr 164/90) decyzjami Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 26 czerwca 1990 roku (sygnatura: 534/114/90 oraz 534/115/90) jako kamienica przy ul. Zamkowej 15 w Elblągu oraz kamienica przy ul. Zamkowej 16 w Elblągu – Załączniki nr 1 i nr 2. Dotacja celowa w wysokości 100.000 zł (słownie: sto tysięcy złotych), tj. w wysokości 15,69% ogólnej wartości prac, które według kosztorysu ofertowego określono na kwotę 637.117,22 zł (słownie: sześćset trzydzieści siedem tysięcy sto siedemnaście złotych i 22/100).

§ 2. Środki finansowe na dotacje celowe na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, zaplanowane zostały w dziale 921, rozdział 92120, paragraf 2720 Budżetu Gminy Miasta Elbląg na 2023 rok.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Elbląga.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Elblągu

Antoni Czyżyk

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Elblągu
z dnia.....2023 r.

ul. Zamkowa 15 w Elblągu

NB. 1990.07.03
26 *St. Pajewski* 44

URZĄD WOJEWÓDZKI
82-300 ELBLĄG
- Wydział Kultury i Sztuki Gospodarki Przestrzennej
~~Wojewódzki Konserwator Zabytków~~ Wojewódzki Konserwator
ul. Wojska Polskiego 1 Zabytków

L. dz. 534/114/90
Nr rejestru 142/90
Wpłynęło dnia 30.07.03
L. dz. 0115

SECRETARIAT
Prezydenta Miasta w Elblągu
WPŁYNĘŁO
1990-06-29
929

DECYZJA

W SPRAWIE WPISANIA DOBRA KULTURY DO REJESTRU ZABYTKÓW

Na podstawie art. 5 pkt ¹....., art. 8 ust. 1 pkt 2 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 15 lutego 1962 r. o ochronie dóbr kultury i o muzeach (Dz.U. Nr 10, poz. 48 i z 1983 r. Nr 38, poz. 173) oraz art. 104 kpa, w wyniku postępowania administracyjnego przeprowadzonego z urzędu, ~~na wniosek~~
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Elblągu

o r z e k a m :

wpisz do rejestru zabytków województwa elbląskiego, pod numerem rejestru 142/90
następujące dobro(a) kultury: kamienica przy ul. Zamkowej 15 w Elblągu
w granicach usytuowany w południowej części Starego Miasta, po zachodniej
stronie ulicy Zamkowej. Od południa przylega kamienica nr 16.

*) niepotrzebne skreślić

UZASADNIENIE: Kamienica zbudowana w pocz. XX w., czynszowa, eklektyczna, z elementami neobaroku, jedna z nielicznych zachowanych w Elblągu historyzujących fasad. Budynek murowany z cegły, tynkowany, wzniesiony na planie prostokąta, dwutraktowy, symetryczny, z dwoma mieszkaniami po bokach korytarza w trakcie wsch., z klatką schodową na osi i w trakcie zach., w mieszkaniach traktów zach. oddzielony korytarzem mieści kuchnię i w ryzalitach sanitariaty. Podpiwniczony, dwupiętrowy z wysokimi ryzalitami w elewacji zach., nakryty dachem płaskim, dwuspadowym krytym papą. Elewacja wsch. siedmioosiowa na boniowanym cokole, okna w cokole zamknięte odcinkowo ze zdwojonym kłębem w nadprożu, portal obramiony boniowanymi węgarami z parapetem w nadprożu, okna na parterze prostokątne w profilowanych obramieniach zwieńczone półkolistym naczółkiem na akantowych konsolkach, nad portalem aedícula z półkolistą niszą z akantowym zwornikiem ujętym parą pilastrów tokańskich dźwigających belkowanie z trójkątnym szczycikiem. Na

verte!

piętrze okna w profilowanych obramieniach z klincem pod parapetem, drugie piętro oddzielone gzymsem, okna o boniowanych węgarkach dźwigających belkowanie z trójkątnym naczółkiem. Elewacja zach. 7-osiowa, gładka; boczna - bez artykulacji. We wnętrzu posadzki z płytek lastrykowych, schody do piwnicy i na podest klatki schodowej murowane, wyżej drewniane z balustradą, dwubiegowe. Okna skrzynkowe z dekoracyjnym słupkiem, drzwi płycinowo-ramowe i płytowe, jednoskrzydłowe, w klatce schodowej dwuskrzydłowe częściowo przeszklone. Kamienica jako przykład jednej z nielicznie zachowanych kamienic z historyzującą fasadą podlega ścisłej ochronie konserwatorskiej.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom — na podstawie art. 127 § 1 i art. 129 § 1 i § 2 kpa — odwołanie do Ministra Kultury i Sztuki w terminie 14 dni od jego doręczenia, za moim pośrednictwem.

Załączniki:



Z up. Wojewody
Główny specjalista w zakresie konserwacji zabytków
Wojewódzki Konserwator Zabytków

Otrzymują: do wykonania:

do wiadomości

1. Prezydent Miasta Elbląga
2. Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej w Elblągu
3. a/a

1. ODZ Warszawa
- 2.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Elblągu
z dnia.....2023 r.

ul. Zamkowa 16 w Elblągu

N.B. 1990.07.03
31.07.90
45

URZĄD WOJEWÓDZKI
82-300 ELBLĄG
Wydział Kultury i Sztuki Wydział Gospodarki
Wojewódzki Konserwator Zabytków Przestrzennej
ul. Wojska Polskiego I

L. dz. 534/115/90
Nr rejestru 164/90

Wydział Urbanistyczny, Architektoniczny i Nadzoru Budowlanego
Wpłynęło dnia 30.04.03
L. dz. 328.

DECYZJA

W SPRAWIE WPISANIA DOBRA KULTURY DO REJESTRU ZABYTKÓW

Na podstawie art. 5 pkt 1, art. 8 ust. 1 pkt 2 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 15 lutego 1962 r. o ochronie dóbr kultury i o muzeach (Dz.U. Nr 10, poz. 48 i z 1983 r. Nr 38, poz. 173) oraz art. 104 kpa, w wyniku postępowania administracyjnego przeprowadzonego z urzędu, na wniosek*)
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Elblągu

o r z e k a m :

wpisać do rejestru zabytków województwa elbląskiego, pod numerem rejestru 164/90
następujące dobro(a) kultury: kamienica przy ul. Zamkowej 16 w Elblągu
w granicach usytuowana w południowej części Starego Miasta w Elblągu, po zachodniej stronie ulicy Zamkowej, kalenicowo, oddalona ok. 30m na pd. od skrzyżowania z ul. Wapienną, od pn. przylega do sąsiedniego budynku nr 15, od pd. ok. 1 m od budynku Szkoły Zawodowej, od zach. podwórze

*) niepotrzebne skreślić

UZASADNIENIE: Kamienica wzniesiona na pocz. XXw. jako czynszowa, eklektyczna z elementami neobaroku. Murowana z cegły, tynkowana, wzniesiona na planie prostokąta, dwutraktowa, symetryczna z dwoma pokojami od zach. i wielkim pokojem w narożu od wsch, w trakcie zach. na osi klatka schodowa. Budynek dwupiętrowy na sokołe, podpiwniczony, nakryty niskim dachem dwuspadowym krytym papą wspartym na ścianie kolankowej. Elewacja zach. 8-osiowa, 4-poziomowa, wschodnia - 7-osiowa na cokole, czteropoziomowa z pseudoryzalitem na osi, cokół boniowany. Okna w cokole zamknięte odcinkowo z zaznaczonymi kłincami, portal o prostokątnym bogato profilowanym wejściu ujętym węgarami - niskie filary toskańskie, nadświetle i gierowane belkowanie z potrójnym kłincem oraz ślimacznikami na osiach filarów, okna na parterze w masywnych obramieniach - węgarki wsparte na kroksztynach dźwigających trójkątny szczyt z prostokątną płyciłą, w drugiej kondygnacji okna z szerokimi parapetami obwiedzione zdwojoną półwałkową listwą, trzecia kondygnacja

verte!

oddzielone gzymsem i wydzielającym pola podokienników szerokim parapetem okna oprofilowane analogicznie jak niżej z szerokimi nadokiennikami łączącymi się z oprofilowanymi okienkami ścianki kolankowej. ~~Nadokienniki~~ Pod gzymsem II kond. wydzielone prostokątne płyciny z muszlami, w partii ryzalitu zaś płytkie pola z dekoracyjnymi kartuszami z plaudamentami i koroną z herbem Elbląga. W II kond. ryzalitu biforyjne półkoliście zamknięte okno z maszkaronem w kluczu. Elewacja zwieńczona profilowanym gzymsem koronującym. Drzwi wejściowe płycinowo-ramowe, przeszklone w górnej partii, z kutą kratą i przeszklonym nadświetlem. Schody drewniane dwubiegowe z drewnianą poręczą i tralkową balustradą. Kamienica jako przykład nielicznie zachowanej kamienicy czynszowej z pocz. XX wieku z zachowaną historyzującą fasadą podlega ścisłej ochronie konserwatorskiej.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom — na podstawie art. 127 § 1 i art. 129 § 1 i § 2 kpa — odwołanie do Ministra Kultury i Sztuki w terminie 14 dni od jego doręczenia, za moim pośrednictwem.



Z.Ł. WOJEWODY

[Signature]
Wojewoda Województwa Pomorskiego

Załączniki:

Otrzymują: do wykonania:

1. Prezydent Miasta Elbląga
 2. Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej w Elblągu
 3. a/a
- _____

do wiadomości:

1. ODZ Warszawa
- 2.

Uzasadnienie

Niniejsza uchwała stanowi realizację postanowień Uchwały Nr XXXI/609/2017 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 16 listopada 2017 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków znajdującym się na terenie Gminy Miasto Elbląg.

Komisja działająca na podstawie Zarządzenia Nr 2/2019 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 2 stycznia 2019r. oraz Zarządzenia Nr 520/2020 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 29 grudnia 2020r., dokonała rozpatrzenia i weryfikacji wniosków złożonych w odpowiedzi na nabór ogłoszony w terminie od dnia 09 stycznia 2023 roku do dnia 28 lutego 2023 roku. Rekomendację do przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków znajdującym się na terenie Gminy Miasto Elbląg otrzymał wnioskodawca wskazany w treści przedmiotowej uchwały.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

Uchwała rodzi skutki finansowe.