

**ZARZĄDZENIE NR 146/2023  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 11 kwietnia 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznaczają się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

**§ 2.** 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Traci moc Zarządzenie Nr 552/2022 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 14 grudnia 2022 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia nr 146/2023

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 11 kwietnia 2023 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej**

Lp.	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	obręb			
1.	Radomska 27	EL1E/00042906/0	10/5	0,0051	13	Nieruchomość gruntowa. Zbycie bezprzetargowo, w trybie art. 37 ust.3 ust.1) u.g.n., tj. celem realizacji urządzeń infrastruktury technicznej	Własność	41.426,41 zł w tym grunt - <b>4.417 zł</b> plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
2.	Tadeusza Kościuszki 77a	EL1E/00037379/8	111/2	0,0026	18			164.460,27 zł w tym grunt - <b>6.156 zł</b> plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
3.	Pomorska	EL1E/00021408/6	1073/1	0,0028	4			21.439 zł w tym grunt - <b>2.339 zł</b> plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

\*Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomość za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.  
Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługują roszczenia o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

*Sporządziła: Anna Szczęśniak, Starszy Specjalista*