

**ZARZĄDZENIE NR 127/2023
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 3 kwietnia 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344).

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia nr 127/2023

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 3.04. 2023 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia		Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
		Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha	Powierzchnia w ha			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	202/2	9	EL1E/00049852/5	0,1135	0,0130	ul. Stanisława Moniuszki	usługowe	1,30 zł/ m ² /m-c
				0,1135	0,0925			
				0,1135	0,0080			
2.	90/39	15	EL1E/00038599/3	0,0810	0,0810	ul. Jana Henryka Pestalozziego	parking	0,50 zł/ m ² /m-c
				0,4438	0,2340			
				0,0937	0,0937			
				0,0941	0,0941			
				0,0942	0,0942			
				0,0943	0,0943			
				0,0949	0,0949			
				0,0947	0,0947			
				0,0952	0,0952			
				0,0948	0,0948			
				0,0949	0,0949			
				0,1046	0,1046			
				0,1082	0,1082			
				0,1078	0,1078			
				0,1100	0,1100			
3.	1/5 1/8 1/9 1/10 1/11 1/12 1/13 1/14 1/15 1/16 1/17 1/18 1/19 1/20 1/21 1/22 1/23	29	EL1E/00034218/1	0,0948	0,0948	ul. Druskiennicka	uprawy rolne	138,60 zł/ha/rok
				0,0949	0,0949			
				0,1046	0,1046			
				0,1082	0,1082			
				0,1078	0,1078			
				0,1100	0,1100			
				0,1401	0,1401			
				0,1045	0,1045			
				0,4503	0,4455			

3.	102/19	27	EL1E/00038953/3	69,1113	12,4900	ul. Fromborska	uprawy rolne	138,60 zł/ha/rok
	98	27	EL1E/00057690/0	0,4627	0,2500			110,90 zł/ha/rok
	96	27	EL1E/00038953/3	6,9462	6,0116			138,60 zł/ha/rok
	94/2	27	EL1E/00038953/3	3,6739	2,8800			138,60 zł/ha/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest w terminie do dnia 20 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: *Joanna Kowalska, Aneta Wojtaszek.*

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT