

**ZARZĄDZENIE NR 78/2023
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 7 marca 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia nr 78 /2023

Prezydenta Miasta Elbląga

z dnia 7 marca 2023 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	15/12	21	EL1E/00035666/3	0,0275	0,0275	ul. Zagonowa	parking	0,50 zł/ m ² /m-c
2.	250/9	9	EL1E/00015659/5	0,4834	0,0470	ul.Bolesława Chrobrego	mieszkaniowe- tereny zielone	0,40 zł/m ² /rok
	217/3	9	EL1E/00053762/8	0,0565	0,0120			
3.	250/9	9	EL1E/00015659/5	0,4834	0,0376	ul.Bolesława Chrobrego	mieszkaniowe- tereny zielone	0,40 zł/m ² /rok
	217/3	9	EL1E/00053762/8	0,0565	0,0114			
4.	250/9	9	EL1E/00015659/5	0,4834	0,0366	ul.Bolesława Chrobrego	mieszkaniowe- tereny zielone	0,40 zł/m ² /rok
	217/3	9	EL1E/00053762/8	0,0565	0,0146			
5.	1080/3	22	EL1E/00066857/5	0,0067	0,0067	ul. Łomżyńska	mieszkaniowe- tereny zielone	42,60 zł/rok
6.	26	13	EL1E/00038761/2	0,5989	0,5207	ul. Radomska 58	uprawy rolne	166,30 zł/ha/rok
					0,0782			110,90 zł/ha/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest w terminie do dnia 20 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Joanna Kowalska.