

ZARZĄDZENIE NR 78/2023  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 7 marca 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

*dr Michał Miśsiński*  
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia nr 78/2023

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 7.03.2023 r.

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	9.	
1.	15/12	21	EL1E/00035666/3	0,0275	0,0275	ul. Zagonowa	parking	0,50 zł/ m <sup>2</sup> /m-c
2.	250/9	9	EL1E/00015659/5	0,4834	0,0470	ul.Bolesława Chrobrego	mieszkaniaowe- tereny zielone	0,40 zł/m <sup>2</sup> /rok
	217/3	9	EL1E/00053762/8	0,0565	0,0120			
3.	250/9	9	EL1E/00015659/5	0,4834	0,0376	ul.Bolesława Chrobrego	mieszkaniaowe- tereny zielone	0,40 zł/m <sup>2</sup> /rok
	217/3	9	EL1E/00053762/8	0,0565	0,0114			
4.	250/9	9	EL1E/00015659/5	0,4834	0,0366	ul.Bolesława Chrobrego	mieszkaniaowe- tereny zielone	0,40 zł/m <sup>2</sup> /rok
	217/3	9	EL1E/00053762/8	0,0565	0,0146			
5.	1080/3	22	EL1E/00066857/5	0,0067	0,0067	ul. Łomżyńska	mieszkaniaowe- tereny zielone	42,60 zł/rok
	6.	26	13	EL1E/00038761/2	0,5989	0,5207	ul. Radomska 58	uprawy rolne
0,0782						110,90 zł/ha/rok		

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest w terminie do dnia 20 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Joanna Kowalska.

**SEKRETARZ MIASTA**

*Artur Zieliński*

**DYREKTOR DEPARTAMENTU  
GEODETA MIEJSKI**

**R E F E R E N T**  
*Joanna Kowalska*  
16.02.2023 r.

**WICEPREZYDENT MIASTA**

*dr Michał Missa*

**WZ. PREZYDENTA MIASTA**

*dr Michał Missa*  
**WICEPREZYDENT**

**DYREKTOR DEPARTAMENTU  
GEODETA MIEJSKI**  
*Stawomir Skorupa*  
2023-02-16