



*dn. 16.02.2023
Sachowde*

Elbląg, dnia 16 lutego 2023r.

Zgłaszający:

Halina Sałata

(Imię i nazwisko radnej/radnego
Rady Miejskiej w Elblągu)

**NADAJĘ
BIEG**

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Elblągu**

PREZYDENT MIASTA ELBLĄG

Antoni Czyżyk

EOD UM Elbląg
Rejestr pism i spraw

PISMO PRZYCHODZĄCE



Numer pisma: 14414/2023
Wpłynęło: 2023-02-16

INTERPELACJA

Na podstawie art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) składam interpelację.

W SPRAWIE:

Wysokich opłat za podgrzewanie wody w budynkach Nr 12,14,16,18 przy ulicy Barona w Elblągu.

KRÓTKIE PRZEDSTAWIENIE STANU FAKTYCZNEGO:

Mieszkańcy tych budynków zwrócili się z prośbą o pomoc w rozwiązaniu tego problemu. Aktualnie od 1.01.2023 roku opłata za podgrzewanie wody w tych budynkach wynosi 74 zł za 1 m³, centralne ogrzewanie 7,66 zł za m², w tym opłata zmienna 4,62 zł; opłata stała 3,04 zł.

Uprzejmie informuje Pana Prezydenta, że według rozeznania opłaty w mieście Elblągu za podgrzanie wody aktualnie wynoszą:

- Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zakrzewo” - 28,50 zł i 29,50 zł
- Spółdzielnia nad Jarem - 33,60 zł i 34,03 zł
- Spółdzielnia Sielanka - 29,30 zł
- Wspólnota Mieszkaniowa ul. Kościuszki - 29,30 zł
- Zarząd Nieruchomości „Elzam Dom” - 36,83 zł

Jak z powyższego wynika mieszkańcy budynków przy ulicy Barona płacą nawet o 100% wyższe opłaty niż pozostali mieszkańcy Elbląga.

Przyczyną tak wysokiej stawki za podgrzanie wody w budynkach przy ulicy Barona jest nie tylko podwyżka EKO, ale przede wszystkim nie zrealizowanie przez EPEC modernizacji stacji grupowej SW – Barona.

Mieszkańcy od 2014 roku proszą EPEC Spółkę miejską za pośrednictwem ZBK Spółka z o.o. ul. Jaśminowa oraz w indywidualnych pismach o modernizację tej stacji jednak bez skutku. EPEC zwleka z realizacją tego zadania już 9 lat.

Obciążenie mieszkańców tak wysoką opłatą jest karygodne. Ta sytuacja w konsekwencji może doprowadzić do zaległości czynszowych szczególnie osób mających niskie emerytury lub renty, a w przyszłości do licytacji i eksmisji tych osób z ich mieszkań.

WYNIKAJĄCE Z NIEJ PYTANIA:

Szanowny Panie Prezydencie

- 1) Czy władze Spółki miejskiej EPEC od tylu lat nie potrafią zrealizować tego zadania ?
- 2) Czy nie potrafią trafnie zdiagnozować priorytetów swoich działań?
- 3) Czy w dalszym ciągu na zadawane pisemnie pytania EPEC będzie odpowiadał wymijająco?
- 4) Jaki jest stan prawny przyłącza służącego do przesyłu ciepła i podgrzanej wody?
- 5) Czyją własnością jest przyłącze?
- 6) Jaki jest stan techniczny tego przyłącza, czy jest ono wykonane z rur preizolowanych

* **INTERPELACJA** – interpelacje składa się w sprawach istotnych dla Miasta związanych z realizacją uchwał Rady Miejskiej, zadań Miasta wykonywanych przez Prezydenta i jednostki organizacyjne.

- i docieplonych odpowiednio w kanale przesyłowym, czy też niedocieplone w żaden sposób?
- 7) Jakież istnieją możliwości i jakie warunki techniczne powinny być spełnione, aby w tych budynkach były umieszczone następujące urządzenia;
- ciepłomierz główny, mierzący pobór ciepła dostarczanego do budynków wspólnych przez EPEC
 - wymiennik ciepła służący do podgrzania wody bieżącej dostarczanej do tych mieszkań.

Panie Prezydencie mieszkańcy tych bloków nie mogą być karani za to, że miejska Spółka EPEC od tylu lat nie zrealizowała tego zadania. Efektem tego jest tak wysoka opłata za podgrzewanie wody tj. 74 zł za 1 m³.

W imieniu mieszkańców tych budynków bardzo proszę Pana Prezydenta o zobowiązanie Prezesa EPEC do jak najszybszego zrealizowania tego zadania z podaniem terminu modernizacji stacji grupowej SW- Barona.

W załączeniu:

- 1) Informacja o wysokości opłat w innych budynkach miasta Elbląg do przeanalizowania przez służby Pana Prezydenta.

(Podpis radnej/radnego)

WYPEŁNIA BIURO RADY MIEJSKIEJ

16 LUT. 2023

.....
(Data wpływu do Biura Rady Miejskiej w Elblągu)

NR REJESTRU: B.R.M. 0023. 1. 2023. ES

TERMIN UDZIELENIA ODPOWIEDZI: ~~02.03.2023~~ 03.03.2023.

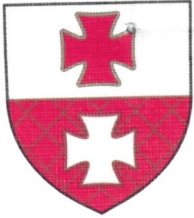
OGŁOSZONO W BIP-ie DNIA: 06.03.2023.

SPECJALISTA

Ewelina Sadowska

.....
(Podpis pracownika Biura Rady Miejskiej w Elblągu)

* **INTERPELACJA** – interpelacje składa się w sprawach istotnych dla Miasta związanych z realizacją uchwał Rady Miejskiej, zadań Miasta wykonywanych przez Prezydenta i jednostki organizacyjne.



Przewodniczący Rady Miejskiej w Elblągu

Elbląg, dnia 17 lutego 2023 r.

BRM.0003.1.2023.ES

EOD UM Elbląg
Rejestr pism i spraw

PISMO PRZYCHODZĄCE



Numer pisma: 14455/2023
Wpłynęło: 2023-02-17

166
20.02.23
SEKRETARZ MIASTA

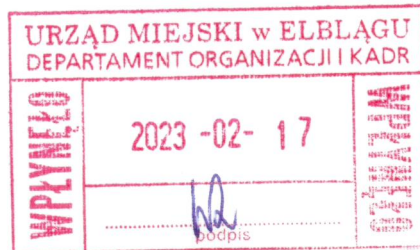
Artur Zieliński



Pan

Witold Wróblewski

Prezydent Miasta Elbląg



W załączeniu przekazuję interpelację radnej Haliny Sałaty w celu rozpatrzenia i załatwienia w ustawowym terminie.

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 43/2022 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 22 lutego 2022 r. odpowiedź należy przekazać do Biura Rady Miejskiej nie później niż w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania przez Prezydenta Miasta.

W przypadku niemożności dotrzymania terminu odpowiedzi, komórka organizacyjna odpowiedzialna za jej przygotowanie winna niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Sekretarza Miasta.

Odpowiedź należy przygotować w 2 egzemplarzach, a w przypadku obowiązku anonimizacji danych w 3 egzemplarzach.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Elblągu

Antoni Czyżyk