

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU**

z dnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie pomieszczenia garażowego, położonego w Elblągu przy
ul. Romualda Traugutta 89 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815, z 2022 r. poz. 1846 i 2185), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie pomieszczenia garażowego nr 2G, usytuowanego w budynku wielorodzinnym, położonym w Elblągu przy ul. Romualda Traugutta 89, o powierzchni użytkowej 4,7 m², wraz z przynależnym udziałem w częściach wspólnych i niepodzielnych budynku oraz prawie własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 16, jako działka nr 197 o pow. 0,0223 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00029080/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Elblągu

Antoni Czyżyk

Uzasadnienie

Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem pomieszczenia garażowego nr 2G, położonego w Elblągu przy ul. Romualda Traugutta 89, wraz z przynależnym udziałem w nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obr. 16, jako działka nr 197 o pow. 0,0223 ha. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Lokal administrowany jest przez Zarząd Budynków Komunalnych.

Pomieszczenie garażowe o powierzchni użytkowej 4,7 m², zlokalizowane jest na kondygnacji 0 budynku.

Nieruchomość lokalowa zbywana będzie w drodze przetargu.

Wartość rynkowa nieruchomości zostanie ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym, po podjęciu przez Radę Miejską przedłożonego projektu uchwały.