

**ZARZĄDZENIE NR 67/2023
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 24 lutego 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia nr 67/2023

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 24 lutego 2023 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	481	5	EL1E/00034237/0	0,0609	0,0078	ul. Fromborska 6	parking	0,50 zł/ m ² /m-c
	485		EL1E/00032410/3	0,1507	0,0594	ul. Fromborska		
2.	481	5	EL1E/00034237/0	0,0609	0,0078	ul. Fromborska 6	parking	0,50 zł/ m ² /m-c
	485		EL1E/00032410/3	0,1507	0,0594	ul. Fromborska		
3.	162	13	EL1E/00001769/8	2,6698	0,9521	ul. Freta	uprawy rolne	166,30 zł/ha/rok
				2,6698	1,7177			138,60 zł/ha/rok
4.	555/2	14	EL1E/00041617/0	0,6509	0,4327	Przy ul Warszawskiej	uprawy rolne	166,30 zł/ha/rok
				0,6509	0,1422			138,60 zł/ha/rok
				0,6509	0,0760			110,90 zł/ha/rok
	557	14	EL1E/00015615/5	0,5333	0,5333		uprawy rolne	166,30 zł/ha/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest w terminie do dnia 20 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Joanna Kowalska.