

ZARZĄDZENIE NR 57/2023
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 17 lutego 2023 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Zarząd Dróg.

§ 4. Traci moc Zarządzenie nr 34/2023 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 24 stycznia 2023 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do zarządzenia Nr 59/2023

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 17 lutego 2023 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości | | | Powierzchnia dzierżawy w ha | Położenie | Sposób zagospodarowania | Stawka czynszu dzierżawnego | |
|------|--------------------------|-----------|-----------------|-----------------------------|-----------|-------------------------|-----------------------------|---------------|
| | Nr działki | Nr obrębu | KW | | | | | |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 9. | |
| 1. | 468 | 5 | EL1E/00034237/0 | 0,2459 | 0,0336 | ul. Fromborska | parking | 168 zł/m-c |
| 2. | 208/2 | 15 | EL1E/00033106/6 | 0,0248 | 0,0149 | ul. Warszawska | droga dojazdowa | 123,40 zł/m-c |
| 3. | 220/9 | 15 | EL1E/00036831/8 | 0,0318 | 0,0072 | ul. Wybrzeże Gdańskie | zaplecze budowy | |

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie do trzech miesięcy od pierwszego 12-miesięcznego okresu rozliczeniowego

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia

stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

PODINSPEKTOR

Joanna Młynarczyk
01.02.2023

KIEROWNIK REFERATU
Bieżącego Utrzymywania Dróg

Tomasz Stemporzeczki

WICEPREZYDENT MIASTA

Marek Pawlikowski

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak

Uzasadnienie

Niniejsze Zarządzenie Prezydenta Miasta sporządza się w związku z przeznaczeniem do dzierżawy nieruchomości wskazanych w załączniku do zarządzenia oraz sporządzeniem wykazu nieruchomości wymaganego zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.).

Jednocześnie uchyla się Zarządzenie nr 34/2023 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 24 stycznia 2023 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy. W przywołanym zarządzeniu błędnie wskazano powierzchnię nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy oraz stawkę opłaty.

DYREKTOR DEPARTAMENTU
ZARZĄD DROG

Marek Pawlikowski

PODINSPEKTOR

Joanna Młynarczyk

KIEROWNIK REFERATU
Bieżącego Utrzymania Drog

Tomasz Stemporzeczki

DYREKTOR DEPARTAMENTU
ZARZĄD DROG

Marek Pawlikowski