**Zarządzenie Nr 53/2023  
Prezydenta Miasta Elbląg**

z dnia 9 lutego 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.

**§ 2.**1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

**§ 4.**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 53/2023  
Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia 9 lutego 2023 r.

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | | | | | |
| **Lp** | **Adres** | **Dane geodezyjne** | | | | **Opis i przeznaczenie** **nieruchomości** | | **Forma** **zbycia** | **Cena**  **nieruchomości\*** | | |
| **KW** | **Nr dz.** | **Pow.** **w ha** | **Obręb** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 | 9 | | |
| 1. | Andrzeja Struga 52 | 64537/2 | 16 | 0,1105 | 16 | Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o pow. uż. 193,3 m2,  zgodnie ze Studium położona w jednostce strukturalnej A5, wpisana do rejestru zabytków. | | własność | **1.000.000 zł** | | |
| w tym: | | |
| - budynek: | 619.400 zł | |
| - grunt: | 380.600 zł | |
| \* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomość za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. | | | | | | | | | | |
| Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | |
| *Sporządziła: Aleksandra Kłos, Starszy Inspektor* | | | | | | |