**Zarządzenie Nr 53/2023
Prezydenta Miasta Elbląg**

z dnia 9 lutego 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.

**§ 2.**1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

**§ 4.**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 53/2023
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 9 lutego 2023 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu**

|  |
| --- |
|  |
| **Lp**  | **Adres**  | **Dane geodezyjne**  | **Opis i przeznaczenie****nieruchomości**  | **Forma****zbycia**  | **Cena****nieruchomości\***  |
| **KW**  | **Nr dz.**  | **Pow.****w ha**  | **Obręb**  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1.  | Andrzeja Struga 52 | 64537/2 | 16 | 0,1105 | 16 | Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o pow. uż. 193,3 m2, zgodnie ze Studium położona w jednostce strukturalnej A5, wpisana do rejestru zabytków. | własność | **1.000.000 zł** |
| w tym: |
| - budynek: | 619.400 zł |
| - grunt: | 380.600 zł |
| \* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomość za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.  |
| Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.  |
|  |
| *Sporządziła: Aleksandra Kłos, Starszy Inspektor* |