

ZARZĄDZENIE NR 51/2023
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 2 lutego 2023 r.

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości Gminy Miasto Elbląg
położonej przy ul. Pływackiej w Elblągu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz § 15 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony, stanowiących załącznik do uchwały Nr XIV/265/2008 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z 2016r. poz. 3794 ze zm.),

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się ustanowić na nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasto Elbląg, położonej w Elblągu przy ul. Pływackiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 12 jako działka nr 61/19 o powierzchni 0,0195 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00056206/4, w miejscu zaznaczonym kolorem pomarańczowym na mapie, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia, odpłatną, nieograniczoną w czasie służebność gruntową, na rzecz każdego z użytkowników wieczystego nieruchomości, położonej w Elblągu przy ul. Pływackiej 3, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 61/18 o powierzchni 0,0497 ha w obrębie 12, polegającą na prawie przebiegu istniejącego przyłącza wodociągowego, z ograniczeniem tego prawa do obszaru odpowiadającego 3m, położonego wzdłuż osi sieci wodociągowej (po 1,5 m po obu stronach osi sieci).

2. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności zostaną określone w protokole z rokowań.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia nastąpi w formie aktu notarialnego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Pływackiej w Elblągu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 12 jako działka nr 61/19 o powierzchni 0,0195 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00056206/4.

Na ww. nieruchomości, usytuowane jest przyłącze wodociągowe, będące własnością osoby prywatnej, tj. użytkownika wieczystego, położonej w Elblągu przy ul. Pływackiej 3, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 61/18 o powierzchni 0,0497 ha w obrębie 12.

W celu uregulowania stanu prawnego do korzystania z nieruchomości, niezbędne jest ustanowienie służebności gruntowej, będącej przedmiotem niniejszego zarządzenia. Służebność gruntową ustanawia się odpłatnie na czas nieograniczony.

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI

Stawomir Skorupa

GŁÓWNY SPECJALISTA

Prus
Sylwia Przystasz-Biernacka

20.01.2022 r.

KIEROWNICZKA REFERATU

Kunc
Beata Kunc

17.01.2023



DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI

Stawomir Skorupa

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

WICEPREZYDENT MIASTA

dr Michał Missan

61/10
Bi