

**ZARZĄDZENIE NR 22/2023
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 20 stycznia 2023 r.

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomościach Gminy Miasto Elbląg,
położonych przy ul. Tadeusza Kościuszki i Agrykola w Elblągu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz § 15 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony, stanowiących załącznik do uchwały Nr XIV/265/2008 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z 2016 r. poz. 3794 ze zm.),

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się ustanowić na nieruchomościach gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Elbląg, położonych:

- przy ul. Tadeusza Kościuszki 77a w Elblągu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 18 jako działka nr 111/6 o powierzchni 0,7530ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00037379/8,

- przy ul. Agrykola 8a w Elblągu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 18 jako działka nr 75/2 o powierzchni 3,9867ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00032313/3, służebność gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu, w miejscu zaznaczonym kolorem pomarańczowym, na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia, na rzecz każdorazowego właściciela działki nr: 111/2 w obrębie 18, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00037379/8.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 22/2023

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 20 stycznia 2023 r.

Zalacznik1.pdf

Uzasadnienie

Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem nieruchomości gruntowych położonych:

- przy ul. Tadeusza Kościuszki 77a w Elblągu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 18 jako działka nr 111/6 o powierzchni 0,7530ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00037379/8,

- przy ul. Agrykola 8a w Elblągu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 18 jako działka nr 75/2 o powierzchni 3,9867ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00032313/3.

W związku ze sprzedażą działki nr 111/2 w obrębie 18, zabudowanej budynkiem trafostacji, niezbędne jest zapewnienie do niej dojazdu.

W związku z powyższym, postanawia się obciążyć działki nr 111/6 i 75/2 służebnością gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu, na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 111/2 w obrębie 18, dla której zostanie założona nowa księga wieczysta, w miejscu zaznaczonym kolorem pomarańczowym, na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.