

**ZARZĄDZENIE NR 25/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 20 stycznia 2023 r.

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomościach Gminy Miasto Elbląg,  
położonych przy ul. Radomskiej w Elblągu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz § 15 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony, stanowiących załącznik do uchwały Nr XIV/265/2008 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z 2016 r. poz. 3794 ze zm.),

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** 1. Postanawia się ustanowić na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasto Elbląg, położonej w Elblągu przy ul. Radomskiej 27, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 13 jako działki nr: 10/1 o powierzchni 0,6673ha, 10/3 o powierzchni 0,0688ha i 10/4 o powierzchni 0,1202ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00042906/0, służebność gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu, w miejscu zaznaczonym kolorem pomarańczowym, na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia, na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 10/5 w obrębie 13, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00042906/0.

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 25/2023

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 20 stycznia 2023 r.

Zalacznik1.pdf

### **Uzasadnienie**

Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem nieruchomości gruntowej, położonej w Elblągu przy ul.Radomskiej 27, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 13 jako działki nr: 10/1 o powierzchni 0,6673ha, 10/3 o powierzchni 0,0688ha i 10/4 o powierzchni 0,1202ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00042906/0.

W związku ze sprzedażą działki nr 10/5 w obrębie 13, zabudowanej budynkiem trafostacji, niezbędne jest zapewnienie do niej dojazdu.

W związku z powyższym, postanawia się obciążyć działki nr 10/1, 10/3, 10/4 służebnością gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu, na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 10/5 w obrębie 13, dla której zostanie założona nowa księga wieczysta, w miejscu zaznaczonym kolorem pomarańczowym, na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.