

**ZARZĄDZENIE NR 22/2025
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

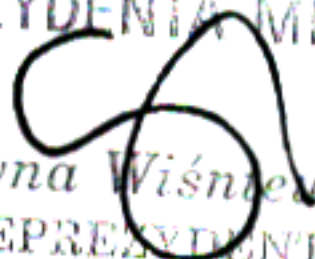
z dnia 17 stycznia 2025 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 198g, art. 198h ust. 1 pkt 1 oraz art. 198k ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych nieruchomości gruntowe szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.
- § 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Katarzyna Wiśniewska
WICEPREZYDENT

Załącznik do zarządzenia Nr 22 / 2025
 Prezydenta Miasta Elbląg
 z dnia 17 stycznia 2025 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Lp	Adres	Dane geodezyjne			Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Tryb zbycia	Cena nieruchomości*	
		KW	Nr dz.	Pow. w ha					Obr.
1.	Płk. Stanisława Dąbka	3	4	5	6	7	8	9	10
			1186/1 1190/8 1190/11	0,1082 0,0153 0,3279	4	Nieruchomość gruntowa stanowiąca parking, wybudowany na podstawie pozwolenia na budowę. Przeznaczenie w MPZP: teren zespołu parkingowo-garażowego oraz cele handlowe.	własność	Bezprzetargowo, na rzecz użytkownika wieczystego gruntu	610.012,93 zł sprzedaż nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, ponieważ nie stanowi ona dostawy towarów w myśl art. 7 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług

* Osoby, o których mowa w art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: *Aleksandra Kloś*, Starszy Inspektor

STARSZY INSPEKTOR

Aleksandra Kloś
 Aleksandra Kloś

KIEROWNIK REFERATU

Beata Kunc
 Beata Kunc

GEODETA MIASTA

Skowrony Skorupa
 Skowrony Skorupa

DYREKTOR DEPARTAMENTU

ORGANIZACJI I KADR

Marta Doroz
 Marta Doroz

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Katarzyna Wiśniewska
 Katarzyna Wiśniewska
 WICEPREZYDENT

2025 -01- 09