

DKŚ.6220.4.2024.AZ

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 74 ust. 3, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), w związku z § 3 ust. 1 pkt 73 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) oraz art. 49 i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572),

po rozpatrzeniu wniosku

Elbląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Rawska 2-4, 82-300 Elbląg w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia **polegającego na montażu urządzeń wodnych służących do poboru wody podziemnej w otworze studziennym nr I Ib projektowanym na terenie działki nr 45, obręb ewidencyjny 26 M. Elbląg,**

orzekam:

- I. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia **polegającego na montażu urządzeń wodnych służących do poboru wody podziemnej w otworze studziennym nr I Ib projektowanym na terenie działki nr 45, obręb ewidencyjny 26 M. Elbląg,** mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

II. na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wskazuję się na konieczność podjęcia następujących działań tj.:

1. Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu m. in. poprzez użycie sprzętu będącego w należyтым stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo-wodnego.
2. W bezpośrednim sąsiedztwie otworu studziennego nie należy składować substancji ropopochodnych i innych materiałów grożących skażeniem wód warstwy wodoносnej.
3. Wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych. W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot.
4. Podczas budowy instalacji ścieki socjalno-bytowe gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych oraz zapewnić regularny wywóz ścieków do oczyszczalni.
5. Zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.
6. Planowane przedsięwzięcie należy zrealizować z materiałów gwarantujących szczelność, wytrzymałość i nieagresywność dla środowiska oraz posiadających wymagane prawem certyfikaty.
7. Urządzenia służące do poboru wody należy utrzymywać w należyтым stanie technicznym oraz poddawać regularnym przeglądom technicznym.
8. W celu zapewnienia ochrony zasobów wód podziemnych należy nie dopuścić do poboru wody w ilości przekraczającej zatwierdzone zasoby dla ujęcia.

9. W celu ochrony jakości wód podziemnych powierzchnię terenu w bezpośrednim sąsiedztwie otworu studziennego należy wyprofilować w ten sposób, aby zapewnić możliwość swobodnego odpływu wód opadowych.
10. Wylot studni zabezpieczyć szczelnym zwieńczeniem oraz obudową studzienną, gwarantującą ochronę warstwy wodonośnej przed zanieczyszczeniami z powierzchni terenu.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia.

Elbląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Rawska 2-4, 82-300 Elbląg, w imieniu którego działa pełnomocnik Pan Paweł Nerkowski GEO-PLAN s.c. ul. Diany 12/5, 80-299 Gdańsk zwróciło się wnioskiem z dnia 14.08.2024 r. (data wpływu: 16.08.2024 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na montażu urządzeń wodnych służących do poboru wody podziemnej w otworze studziennym nr IIb projektowanym na terenie działki nr 45, obręb ewidencyjny 26 M. Elbląg.

Przedłożony wniosek po uzupełnieniu w dniu 23.09.2024 r. spełniał wymogi art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112).

Do wniosku załączone były:

- Karta informacyjna przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej.
- Poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej, w postaci elektronicznej obejmująca przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmująca przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.
- Mapa w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.
- Pełnomocnictwo.
- Dowód uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz pełnomocnictwo.

Organem właściwym w niniejszej sprawie na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) jest Prezydent Miasta Elbląg.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagają przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i przedsięwzięcia mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko zostały określone w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.).

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko,

dla których może być wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko i wymienione jest w § 3 ust. 1 pkt 73 tj. „urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m³ na godzinę”.

W związku z tym, że w niniejszej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) – strony niniejszego postępowania o czynnościach organu były zawiadamiane w formie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Elblągu.

Prezydent Miasta Elbląg obwieszczeniem Nr DKŚ.6220.4.2024.AZ z dnia 27.09.2024 r. poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na montażu urządzeń wodnych służących do poboru wody podziemnej w otworze studziennym nr IIB projektowanym na terenie działki nr 45, obręb ewidencyjny 26 M. Elbląg.

Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało umieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Elblągu (01.10.2024 r.) i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Elblągu (01.10.2024 r.).

Informację o złożonym wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zamieszczono na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Elblągu (01.10.2024 r.) oraz dane o wniosku zamieszczono w publicznie dostępnym wykazie danych Ekoportal (www.ekoportal.pl) pod pozycją: 188/2024.

Z analizy karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia.

Inwestorem planowanego przedsięwzięcia jest Elbląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Rawska 2-4, 82-300 Elbląg.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na montażu urządzeń służących do poboru wody oraz wykonaniu obudowy studziennej w projektowanym otworze studziennym nr IIB zlokalizowanym na działce nr 45, obręb 26 w Elblągu.

Studnia zostanie wykonana w obrębie ujęcia wód podziemnych "Krasny Las". Teren, na którym będzie wykonana studnia stanowi teren ochrony bezpośredniej i sąsiedztwo studni nr IIa przeznaczonej do likwidacji. Studnia będzie wykorzystywana do zaopatrzenia w wodę mieszkańców Elbląga. Aktualnie na ujęciu Krasny Las eksploatowanych jest sześć studni o numerach: 1a, 14a, 18, I, III i IV.

Po wykonaniu otworu studziennego zostanie opracowana dokumentacja hydrogeologiczna ustalająca wydajność eksploatacyjną nowego otworu ujęcia. Studnia będzie ujmować do eksploatacji wodę z czwartorzędowego piętra wodonośnego. Ujęcia wyżynne w Elblągu eksploatują wody czwartorzędowego piętra wodonośnego, w obrębie którego wyróżniono występowanie trzech użytkowych warstw wodonośnych: górnej, środkowej i dolnej. Zalegają one na różnych głębokościach i cechuje je brak ciągłości w rozprzestrzenieniu regionalnym. Według Mapy hydrogeologicznej Polski ark. Elbląg Północ teren gdzie wykonane będą roboty geologiczne znajduje się w jednostce nr 2 bcQ I., charakteryzujące się słabą izolacją poziomu wodonośnego oraz niskim stopniem zagrożenia warstwy wodonośnej.

Projektowana studnia IIB zastąpi przeznaczoną do likwidacji studnię IIa, która na skutek kolmatacji strefy przyfiltrkowej znacznie obniżyła swoje parametry hydrogeologiczne. Wydajność maksymalna studni nie przekroczy 35 m³/h.

Wiercenie otworu nr IIb przewiduje się wykonać metodą udarową do głębokości 83,0 m z użyciem następujących kolumn rur:

- 600 mm do głębokości 45,0 m,
- \varnothing 20" do głębokości 83,0 m

W otworze na głębokości 79,5 m na podsypce żwirowej projektuje się zabudowanie kolumny filtrowej o następującej konstrukcji:

- rura podfiltrowa PVC o średnicy zewnętrznej 315 mm, grubościenna - długość 2,0 m,
- filtr szczelinowy lub siatkowy PVC o średnicy zewnętrznej 315 mm, grubościenny - długość 6,0 m, wokół filtra zostanie wykonana obsypka piaszczysta,
- rura międzyfiltrowa PVC o średnicy zewnętrznej 315 mm, grubościenna - długość 5,0 m,
- filtr szczelinowy lub siatkowy PVC o średnicy zewnętrznej 315 mm, grubościenny - długość 20,0 m, wokół filtra zostanie wykonana obsypka piaszczysta,
- rura nadfiltrowa PVC o średnicy zewnętrznej 315 mm, grubościenna wyprowadzona do powierzchni terenu.

Po zafiltrowaniu otworu rury \varnothing 600 mm i \varnothing 20" zostaną usunięte z otworu.

Otwór studzienny zostanie wyposażony w obudowę naziemną Waterline, zamontowaną na podstawie betonowej wystającej ponad powierzchnię gruntu ok. 10 cm. Nowoczesna konstrukcja gwarantuje ochronę termiczną przed ujemnymi temperaturami, szybki i bezproblemowy dostęp do armatury studni z powierzchni terenu, ochronę przed czynnikami zewnętrznymi i wysokim poziomem wód gruntowych. Obudowa będzie wyposażona w wentylację, której konstrukcja uniemożliwia przedostawanie się wody deszczowej oraz owadów.

W otworze na przewodzie tłocznym \varnothing 80 mm, na głębokości ok. 40,0 m p.p.t. zostanie zainstalowana pompa głębinowa o wydajności maksymalnej 60,0 m³/h. Biorąc pod uwagę głębokość zawieszenia wydajność planowanego do zainstalowania w otworze urządzenia do poboru wody wynosić będzie ok. 35,0 m³/h.

W obudowach będzie zamontowana głowica wraz z dwoma otworami przeznaczonymi do pomiaru lustra wody oraz montażu kabla elektrycznego do pompy głębinowej.

Z głowicy wyprowadzony będzie rurociąg tłoczny, na którym będą zainstalowane kolejno: przepływomierz elektromagnetyczny, przepustnica zwrotna, manometr, przepustnica zaporowa, zawór czerpalny.

Ponadto w obudowie zostanie zamontowana: skrzynka energetyczna, skrzynka sterownicza z ogrzewaniem, kabel zasilający agregat pompowy.

Marszałek Województwa Warmińsko – Mazurskiego decyzją nr GW.7430.23.2024 z dnia 27 czerwca 2024 r. zatwierdził „Projekt robót geologicznych na likwidację otworu nr IIa oraz wykonanie otworu zastępczego nr IIb na terenie ujęcia wód podziemnych "Krasny Las" w Elblągu”.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie polegające na montażu urządzeń służących do poboru wody oraz wykonaniu obudowy studziennej w projektowanym otworze studziennym nr IIb zlokalizowane będzie na działce nr 45 obręb 26 w Elblągu.

W bezpośrednim sąsiedztwie projektowanej studni znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej, tereny leśne, łąki i pola uprawne. Dominuje tu zieleń urządzona (tereny mieszkaniowe), uprawy rolne (pola uprawne) i przede wszystkim roślinność trawiasta, mchy, paprocie oraz las liściasty (głównie dęby, buki, wiązy, brzozy, lipy). Natomiast teren gdzie będzie znajdować się studnia to obszar regularnie koszony i utrzymywany przez pracowników Wodociągów Elbląskich, gdyż jest to teren

ochrony bezpośredniej i jego sąsiedztwo. Podczas prowadzenia robót wiertniczych i montażu urządzeń do poboru wody nie planuje się wycinki drzew i krzewów.

Planowane przedsięwzięcie zawarte jest w obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Krasny Las w Elblągu, uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Elblągu Nr XXI/486/2005 z dnia 17 lutego 2005 r. Działka nr 45 położona jest w obrębie jednostki planu – 12.TW1 – teren ujęcia wód podziemnych.

Na podstawie art. 59a ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) przy wydawaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji w zakresie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, nie ocenia się zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w Obszarze Chronionego Krajobrazu Wysoczyzny Elbląskiej - Zachód, gdzie obowiązują przepisy Uchwały Nr XIII/230/19 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazowego Wysoczyzny Elbląskiej - Zachód (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Z 2020 r. poz. 404). Na podstawie § 5 ust. 1 pkt 2 ww. uchwały, na terenie Obszaru obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. W myśl zapisów § 5 ust. 3 pkt 2 ww. uchwały zakaz ten nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których regionalny dyrektor ochrony środowiska stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Realizacja inwestycji nie narusza ograniczeń wynikających z utworzenia na przedmiotowym terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wysoczyzny Elbląskiej - Zachód, ani nie narusza obowiązujących na tym terenie zakazów. Przedsięwzięcie nie obniży walorów krajobrazowych i nie wpłynie znacząco negatywnie na cel powołania Obszaru Chronionego Krajobrazu Wysoczyzny Elbląskiej - Zachód. Biorąc pod uwagę obowiązujące przepisy na terenie prawnie chronionym zastosowano odstępstwo od przytoczonego zakazu.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie obszaru dorzecza Wisły – region wodny Dolnej Wisły, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych: kod: PLRW20001055149 o nazwie Dąbrówka. JCWP posiada status naturalnej części wód i jest monitorowana. Stan tych wód oceniony został jako zły, zaś ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako zagrożona. Dla analizowanej JCWP wprowadzono derogację tj. ustalono mniej rygorystyczne cele oraz czasową, na podstawie której osiągnięcie celów środowiskowych – dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D, stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [beno(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry – może nastąpić do 2027 r. Przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego ze względu na warunki naturalne.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych - kod: PLGW200019, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym. Jest ona monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako niezagrożona. Celem środowiskowym JCWPd jest osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego tych wód.

W w/w JCW znajdują się również obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk i gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478), dla których utrzymanie i poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w takim obszarze. Planowane przedsięwzięcie znajduje się w Obszarze Chronionego Krajobrazu Wysoczyzny Elbląskiej – Zachód.

W obszarze realizacji przedsięwzięcia ani w jego strefie oddziaływania nie występują obszary wodno-błotne oraz ujścia rzek. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza zasięgiem obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz obszarów przylegających do jezior. Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze ujęcia wód podziemnych „Krasny Las”, dla którego decyzją Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu znak GD.ZUZ.2.4100.5.7.2020.MM z dnia 27.04.2020 r. wyznaczono 6 terenów ochrony bezpośredniej wokół studni Nr: I, IIa, III, IV, 1a, 14a, 18 położonych na terenie działek nr 38, 40, 45, 46, 48, 49 obręb 26 Elbląg, miasto Elbląg.

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, środowisko gruntowo-wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jej potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wybrzeży, obszarach górskich czy leśnych, obszarach ochrony uzdrowiskowej. Obszar opracowania jest położony poza korytarzami ekologicznymi i planowana inwestycja nie będzie utrudniać migracji zwierząt.

W obrębie planowanego przedsięwzięcia nie stwierdzono obszarów o szczególnych walorach historycznych, kulturowych lub archeologicznych.

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1

Prace związane z montażem urządzeń do poboru wody będą prowadzone na działce nr 45, obręb ewidencyjny 26 Elbląg. Planowane przedsięwzięcie będzie wiązało się z oddziaływaniem na środowisko głównie w okresie jego realizacji i będzie ono miało charakter krótkotrwały i przejściowy. Wszystkie roboty będą wykonywane systemem mechanicznym i ręcznym. Teren po zakończeniu prac zostanie uprzątnięty i doprowadzony do stanu pierwotnego.

Instalacja urządzeń technicznych i technologicznych (rur, pompy) wiąże się z minimalnym oddziaływaniem na środowisko, ze względu na wykorzystanie elementów prefabrykowanych, wyprodukowanych w zakładach przemysłowych modułów, dostarczanych w postaci gotowych do montażu, podłączenia komponentów. Przy wykonywaniu obudowy studni będą stosowane wyłącznie materiały, których przydatność i zastosowanie jest potwierdzone odpowiednimi certyfikatami, atestami higienicznymi i deklaracjami zgodności, świadczącymi o braku zagrożenia dla środowiska.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpią uciążliwości związane ze wzrostem poziomu hałasu, emisją pyłów do powietrza, którego źródłem będzie praca sprzętu budowlanego oraz ruch pojazdów na terenie inwestycji. Realizacja przedsięwzięcia wiązać się będzie również z emisją substancji zanieczyszczających z procesu spalania paliw w silnikach spalinowych pojazdów i maszyn budowlanych. Wszystkie prace budowlane będą krótkotrwałe, a zasięg oddziaływania ograniczy się do najbliższego otoczenia. Nie przewiduje się, aby powstające zanieczyszczenia w czasie realizacji planowanego przedsięwzięcia, mogły w istotny sposób wpłynąć na ogólny poziom zanieczyszczenia powietrza, a tym samym na zmiany klimatu.

Emisja hałasu będzie występować głównie w czasie prac związanych z montażem obudowy. Hałas na etapie realizacji inwestycji będzie miał zasięg lokalny. Na wielkość uciążliwości akustycznej wpływ będzie mieć czas realizacji procesu inwestycyjnego i ilości pracujących maszyn i urządzeń. W związku z powyższym, prace budowlane należy wykonywać tylko w godzinach dziennych. Uciążliwości związane z budową będą miały charakter krótkoterminowy i ustąpią w momencie zakończenia prac budowlanych.

Podczas realizacji przedsięwzięcia właściwa organizacja prac oraz zastosowanie sprawnych środków transportu i maszyn zredukuje ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego do minimum. Zaplecze budowy zostanie zorganizowane w sposób zabezpieczający wierzchnią warstwę gleby

poprzez użycie folii nieprzepuszczalnej, zaś miejsca postojowe wykorzystywanego sprzętu będą wyposażone w maty sorpcyjne. Oleje, smary, ropa będą każdorazowo przechowywane w szczelnych pojemnikach. W przypadku wystąpienia ewentualnego wycieku substancji ropopochodnych, wykonawca robót będzie posiadał zestaw sorpcyjny. Ewentualne prace konserwacyjne sprzętu i maszyn budowlanych, a także naprawy i remonty będą prowadzone poza terenem inwestycji. Montażowi urządzeń do poboru wody nie towarzyszy powstawanie ścieków z wyjątkiem socjalno – bytowych. Potrzeby socjalne pracowników będą realizowane poprzez toaletę wolnostojącą TOI-TOI wraz z mobilną umywalką, obsługiwaną przez firmę zewnętrzną oraz kontener socjalny z funkcją kuchni i jadalni. Do wiercenia nie będzie używana płuczka wiertnicza. Przewiduje się, że podczas wykonania przedsięwzięcia woda będzie wykorzystywana w niewielkich ilościach.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia będą powstawały odpady z materiałów budowlanych takie, jak: gleba, cement, stal czy opakowania po materiałach budowlanych oraz nieznaczne ilości odpadów komunalnych. Odpad stanowiący urobek zabrany podczas wiercenia i wykopów, spełniający standardy jakości gleby i ziemi zostanie wykorzystany częściowo do podwyższenia poziomu powierzchni wokół studni: terenu o promieniu ok. 1,0 m od zewnętrznej krawędzi obudowy zostanie wyprofilowany ze spadkiem do zewnątrz i utwardzony.

Odpady będą gromadzone selektywnie w odpowiednich pojemnikach, workach typu big-bag lub pryzmach w zależności od rodzaju odpadu. Wytworzone odpady będą przekazywane do unieszkodliwienia lub odzysku firmom posiadającym stosowne zezwolenia. Odpady niebezpieczne winny być magazynowane w zamkniętych, szczelnych kontenerach zabezpieczonych przed działaniem opadów atmosferycznych i osób postronnych i przekazywane zewnętrznej jednostce posiadającej stosowne wymagane prawem zezwolenia na przetwarzanie (odzysk) odpadów danego rodzaju.

Prawidłowa eksploatacja studni nie wpłynie negatywnie na stan wód podziemnych. Woda ujmowana na ujęciu wymaga uzdatniania z uwagi na ponadnormatywne stężenia żelaza i manganu oraz lokalnie i okresowo jonu amonowego. Wysoka zawartość wymienionych wskaźników w czwartorzędowej warstwie wodonośnej jest związane z naturalnym krążeniem wód. Ponadto podczas eksploatacji pobór wody ze studni będzie prowadzony za pomocą odpowiednio dobranej pompy, tak aby nie przekraczać jej maksymalnej wydajności. Otwór wiertniczy zostanie wyposażony w szczelną obudowę, gwarantującą ochronę przed czynnikami zewnętrznymi i wysokim poziomem wód gruntowych. Przewidywany zasięg leja depresji studni IIb przy wydajności eksploatacyjnej 35 m³/h wyniesie maksymalnie 160 m.

Eksploatacja studni będzie prowadzona na podstawie decyzji pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną polegającą na poborze wody z ujęcia. Inwestor wystąpi z wnioskiem o aktualizację pozwolenia wodnoprawnego po otrzymaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i po wykonaniu studni oraz zatwierdzeniu dokumentacji hydrogeologicznej.

Nowa studnia będzie eksploatowana zgodnie z wytycznymi zawartymi w "Dokumentacji hydrogeologicznej zasobów eksploatacyjnych ujęć komunalnych Elbląga: Krasny Las, Jagodowo-Dębowe Pole, Małe Bielany, Dąbrowa", PIG-PIB 2005 r., popartymi badaniami modelowymi dotyczącymi bezpiecznej eksploatacji ujęcia. Studnia eksploatowana będzie nie przekraczając zatwierdzonych zasobów dla ujęcia wód. Ponadto ujęcie będzie wymagało ustanowienia strefy ochrony bezpośredniej.

Funkcjonująca w ramach ujęcia wód studnia zastępcza IIb nie będzie miała wpływu na wody powierzchniowe. Ujmowana przez projektowaną studnię warstwa wodonośna nie bierze udziału w zasilaniu wód powierzchniowych. Ujęcie "Krasny Las" istnieje od kilkudziesięciu lat i nie zaobserwowano żadnego negatywnego wpływu ujęcia na środowisko.

W odniesieniu do jakości powietrza atmosferycznego i jakości środowiska akustycznego realizacja inwestycji nie spowoduje pogorszenia tych komponentów środowiska.

Inwestycja nie będzie wywierała negatywnego wpływu na działki sąsiednie oraz nie wpłynie negatywnie na jakość życia i zdrowie ludzi.

Inwestor nie przewiduje stosowania żadnych technologii mogących oddziaływać transgranicznie.

Planowane przedsięwzięcie zaliczane jest do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których może być wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach postanawia o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określa zakres raportu po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, właściwego Inspektora Sanitarnego oraz organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej.

Właściwym organem Państwowej Inspekcji Sanitarnej do wydania opinii dla tego przedsięwzięcia jest Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny dla Miasta i Powiatu Elbląg.

Właściwym organem do wydania oceny wodnoprawnej jest Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu.

Organ wystąpił pismami Nr DKŚ.6220.4.2024.AZ z dnia 10.10.2024 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego dla Miasta i Powiatu Elbląg, do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Strony postępowania zostały zawiadomione obwieszczeniem Nr DKŚ.6220.4.2024.AZ z dnia 10.10.2024 r. o wystąpieniu do powyższych organów. Obwieszczenie zostało umieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Elblągu (11.10.2024 r.) i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Elblągu (11.10.2024 r.).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny dla Miasta i Powiatu Elbląg w opinii sanitarnej Nr ZNS.9022.2.41.2024.KS.1 z dnia 24.10.2024 r. (data wpływu: 29.10.2024 r.) stwierdził, że dla ww. przedsięwzięcia, dla zakresu określonego w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W ocenie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego dla Miasta i Powiatu Elbląg realizacja planowanej inwestycji dla parametrów podanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie powinna stanowić zagrożenia natury higieniczno-zdrowotnej.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii Nr GE.ZZŚ.4901.147.2024 z dnia 22.10.2024 r. (data wpływu: 24.10.2024 r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu m. in. poprzez użycie sprzętu będącego w należyтым stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo-wodnego.
2. W bezpośrednim sąsiedztwie otworu studziennego nie należy składować substancji ropopochodnych i innych materiałów grożących skażeniem wód warstwy wodoносnej.
3. Wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych. W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot.
4. Podczas budowy instalacji ścieki socjalno-bytowe gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych oraz zapewnić regularny wywóz ścieków do oczyszczalni.
5. Zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.

6. Planowane przedsięwzięcie należy zrealizować z materiałów gwarantujących szczelność, wytrzymałość i nieagresywność dla środowiska oraz posiadających wymagane prawem certyfikaty.
7. Urządzenia służące do poboru wody należy utrzymywać w należyтым stanie technicznym oraz poddawać regularnym przeglądom technicznym.
8. W celu zapewnienia ochrony zasobów wód podziemnych należy nie dopuścić do poboru wody w ilości przekraczającej zatwierdzone zasoby dla ujęcia.
9. W celu ochrony jakości wód podziemnych powierzchnię terenu w bezpośrednim sąsiedztwie otworu studziennego należy wyprofilować w ten sposób, aby zapewnić możliwość swobodnego odpływu wód opadowych.
10. Wylot studni zabezpieczyć szczelnym zwieńczeniem oraz obudową studzienną, gwarantującą ochronę warstwy wodonośnej przed zanieczyszczeniami z powierzchni terenu.

W ocenie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 300).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie postanowieniem Nr WSTE.4220.144.2024.JS z dnia 28.10.2024 r. wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

RDOŚ w uzasadnieniu wskazał, że teren objęty inwestycją znajduje się w Obszarze Chronionego Krajobrazu Wysoczyzny Elbląskiej - Zachód, gdzie obowiązują przepisy Uchwały Nr XIII/230/19 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazowego Wysoczyzny Elbląskiej - Zachód (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Z 2020 r. poz. 404). Na podstawie § 5 ust. 1 pkt 2 ww. uchwały, na terenie Obszaru obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. W myśl zapisów § 5 ust. 3 pkt 2 ww. uchwały zakaz ten nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których regionalny dyrektor ochrony środowiska stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W opinii RDOŚ realizacja inwestycji nie narusza ograniczeń wynikających z utworzenia na przedmiotowym terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wysoczyzny Elbląskiej - Zachód, ani nie narusza obowiązujących na tym terenie zakazów. Przedsięwzięcie nie obniży walorów krajobrazowych i nie wpłynie znacząco negatywnie na cel powołania Obszaru Chronionego Krajobrazu Wysoczyzny Elbląskiej - Zachód. Biorąc pod uwagę obowiązujące przepisy na terenie prawnie chronionym zastosowano odstępstwo od przytoczonego zakazu.

Ponadto, z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny i nie spowodują istotnych zmian w środowisku. Realizacja inwestycji nie wpłynie na pogłębienie zmian klimatu, nie będzie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000 oraz nie będzie stanowiła zagrożenia dla gatunków roślin, zwierząt i siedlisk przyrodniczych, dla których ochrony obszary te zostały powołane.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) organ przeanalizował szczegółowe uwarunkowania związane z usytuowaniem przedsięwzięcia.

Mając na uwadze lokalny zasięg oddziaływania przedsięwzięcia można stwierdzić, że nie zwiększy ono w znacznym stopniu dotychczasowego oddziaływania na poszczególne elementy środowiska oraz środowiska, jako całości, w tym rejonie.

Ponadto, z uwagi na zakres oddziaływań planowanej inwestycji oraz zagospodarowanie terenów sąsiednich, nie wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań, a wykorzystanie zasobów naturalnych, czy ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe.

Zgodnie z art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja ta wydawana jest po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust. 1 ww. ustawy.

W związku z powyższym decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydano po przeanalizowaniu stanowisk organów opiniujących, w tym postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z dnia 28.10.2024 r., opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego dla Miasta i Powiatu Elbląg z dnia 24.10.2024 r. oraz opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 22.10.2024 r. i informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę takie uwarunkowania jak rodzaj, skalę, charakter planowanego przedsięwzięcia, usytuowanie, zakres robót związanych z realizacją inwestycji, zasięg oddziaływania, a także usytuowanie przedsięwzięcia poza obszarami Natura 2000 organ uznał, że realizacja przedmiotowej inwestycji po spełnieniu działań na etapie realizacji i eksploatacji określonych w niniejszej decyzji nie będzie ingerować, ani negatywnie oddziaływać na środowisko ani ludzi.

W związku z tym, że wyklucza się transgraniczne oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko nie prowadzono postępowania dot. transgranicznego oddziaływania na środowisko. Nie przewiduje się również utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania dla przedsięwzięcia.

Przed wydaniem niniejszej decyzji, stosownie do art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) organ obwieszczeniem Nr DKŚ.6220.4.2024.AZ z dnia 12.11.2024 r. powiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania, jednocześnie informując o możliwości zapoznania się z aktami sprawy. Obwieszczenie o zakończeniu postępowania administracyjnego zostało umieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Elblągu (13.11.2024 r.) i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Elblągu (13.11.2024 r.). W wyznaczonym terminie do tut. Urzędu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski w tej sprawie.

Mając na uwadze całość przeprowadzonego postępowania, kierując się skalą przedsięwzięcia, usytuowaniem przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska oraz rodzajem i skalą możliwego oddziaływania, uwzględniając wniosek strony, w oparciu o wskazane we wstępie przepisy orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu w terminie 14 dni od daty doręczenia za pośrednictwem organu, który wydał decyzję.
2. Zgodnie z treścią art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572):
§ 1. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.
3. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji oraz zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1 i ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) - dalej ustawy ooś.
4. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ww. ustawy złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
5. Zgodnie z art. 72 ust. 4 ww. ustawy złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3 ustawy ooś, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu,

o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

6. Zgodnie z art. 72 ust. 4a ustawy o oś zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie.

Opłatę skarbową za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pobrano na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 z późn. zm.) w kwocie 205 zł (słownie: dwieście pięć złotych) – wpłata na konto Urzędu Miejskiego w Elblągu w dniu 14.08.2024 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi jako Załącznik nr 1 integralną część decyzji.

Z up. Prezydenta Miasta
Katarzyna Wiśniewska
Wiceprezydent