

ZARZĄDZENIE NR 574/2024
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 6 grudnia 2024 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.).

zarządza się, co następuje:

- § 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.
- § 2. W załączniku nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg Nr 484/2024 z dnia 2 października 2024 r. w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, skreśla się pozycję nr 6.
- § 3. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

dr Michał Missan

Załącznik do Zarządzenia nr 574...../2024

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 6. grudnia..... 2024 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	50	20	EL1E/00114112/3	6,0389	0,0900	ul. Gen. Jarosława Dąbrowskiego	mieszkaniove – do indywidualnego korzystania	0,40 zł/m ² /rok
2.	485/2	5	EL1E/00032410/3	0,1350	0,0190	ul. Fromborska	przemysłowo-składowe	1,00 zł/m ² /m-c
3.	295/19	17	EL1E/00049852/5	0,0998	0,0104	ul. Morszyńska	mieszkaniove – do indywidualnego korzystania	42,60 zł/rok
4.	237	14	EL1E/00031300/2	0,0996	0,0954	ul. Stawidłowa	mieszkaniove – do indywidualnego korzystania	0,40 zł/m ² /rok
5.	295/19	17	EL1E/00049852/5	0,0998	0,0044	ul. Morszyńska	mieszkaniove – do indywidualnego korzystania	42,60 zł/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest w terminie do 20 dnia każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Katarzyna Bachanek