

ZARZĄDZENIE NR 536/2024
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 15 listopada 2024 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz w siedzibie Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu na okres 21 dni oraz poprzez umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego i Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Missę
dr Michał Missan

Załącznik do Zarządzenia **536**./2024
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia **15 listopada**..... 2024r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.P.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	326	6	EL1E/00032287/1	1,4931	1,2000	ul. Królewiecka	cel sportowo-rekreacyjny	0,08 zł/m ² /rok
2.	329	6	EL1E/00032287/1	10,6536	0,1000	ul. Królewiecka	cel sportowo-rekreacyjny	0,08 zł/m ² /rok
3.	9/2	7	EL1E/00034234/9	16,4732	0,3000	Park miejski „Bazantarnia”	cel sportowo-rekreacyjny	0,08 zł/m ² /rok
4.	1/2	7	EL1E/00034234/9	18,2064	0,1000	Park miejski „Bazantarnia”	cel sportowo-rekreacyjny	0,08 zł/m ² /rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie do 31 marca każdego roku.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia indywidualnej stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych przy ul. Królewieckiej oraz w Parku miejskim „Bazantarnia” w Elblągu.

**DYREKTOR DEPARTAMENTU
GOSPODARKI MIASTA**

Dariusz Ostrowski

DYREKTOR
Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu

mgr Ewa Karpiuk

PREZYDENT MIASTA
dr Michał Misson

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) organ wykonawczy gminy sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie.

Zarządzenie zawiera wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy z zasobu Gminy Miasto Elbląg, będących w administrowaniu Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu.

**DYREKTOR DEPARTAMENTU
GOSPODARKI MIASTA**

Dariusz Ostrowski