

**ZARZĄDZENIE NR 534/2024**  
**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 15. listopada 2024 r.

**w sprawie ustalenia indywidualnej stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych przy ul. Królewieckiej oraz w Parku miejskim „Bażantarnia” w Elblągu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465), art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, z późn zm.) i § 4 ust. 1 Zarządzenia nr 397/2022 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 1 września 2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości ze zmianami, zarządza się, co następuje:

**§ 1. Ustala się indywidualną stawkę czynszu za dzierżawę:**

1) nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej przy ul. Królewieckiej w Elblągu, o powierzchni 1,2000 ha, stanowiącej część działki o powierzchni całkowitej 1,4931 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 326, obręb 6, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą KW nr EL1E/00032287/1,

2) nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej przy ul. Królewieckiej w Elblągu, o powierzchni 0,1000 ha, stanowiącej część działki o powierzchni całkowitej 10,6536 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 329, obręb 6, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą KW nr EL1E/00032287/1,

3) nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Parku miejskim „Bażantarnia”, o powierzchni 0,3000 ha, stanowiącej część działki o powierzchni całkowitej 16,4732 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 9/2, obręb 7, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą KW nr EL1E/00034234/9,

4) nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Parku miejskim „Bażantarnia”, o powierzchni 0,1000 ha, stanowiącej część działki o powierzchni całkowitej 18,2064 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1/2, obręb 7, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą KW nr EL1E/00034234/9

dla Międzyszkolnego Klubu Sportowego TRUSO z siedzibą w Elblągu przy ul. Kościuszki 77A, w wysokości 0,08 zł/m<sup>2</sup>/rok.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

  
dr Michał Nisse

### **Uzasadnienie**

Zarząd Zieleni Miejskiej w Elblągu zamierza przeznaczyć do dzierżawy dla Międzyszkolnego Klubu Sportowego TRUSO z siedzibą w Elblągu przy ul. Kościuszki 77A, grunty miejskie położone przy ul. Królewieckiej oraz w Parku miejskim „Bażantarnia”, z przeznaczeniem na cele sportowo-rekreacyjne tj. zorganizowanie bikeparku oraz tras rowerowych typu singletrack.

**DYREKTOR DEPARTAMENTU  
GOSPODARKI MIASTA**

*Dariusz Ostrowski*