

ZARZĄDZENIE NR 511/2024
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 7 listopada 2024 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Zarząd Dróg.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Katarzyna Wiśniewska
WICEPREZYDENT

Załącznik do zarządzenia Nr 511/2024

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 7 listopada 2024 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW				
1.	2.	3.	4.	5.	7.	8.	9.
1.	10/5	20	EL1E/00036417/0	0,1434	ul. Braniewska	cele mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania	42,60 zł/rok
2.	394/1	9	EL1E/00031127/5	0,1126	ul. Traugutta	parking	168,00 zł/m-c
3.	587/2	14	EL1E/00035943/9	0,0829	ul. Warszawska	reklama dwustronna	270,90 zł/m-c
4.	73/10	18	EL1E/00033556/5	0,302	ul. Wspólna	parking	42,60 zł/m-c
5.	800	5	EL1E/00042915/6	0,0885	ul. Królewiecka	cele mieszkaniowe - przyległe do nieruchomości wspólnot mieszkaniowych	385,20 zł/rok
6.	802	5	EL1E/00038678/1	0,0376			
7.	208/2	15	EL1E/00033106/6	0,0248	ul. Warszawska	zaplecze budowy	310,70 zł/m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie do trzech miesięcy od pierwszego 12-miesięcznego okresu rozliczeniowego

Czynsz określony w skali miesięca płatny jest do dnia 20 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia

stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Katarzyna Wiśniewska
WICEPREZYDENT

SPECJALISTA

Michał Iwaniszczuk

WYKONAWCA WZPŁATU
Bieżącego Urzędniczego Biura

Joanna Młynarczyk

DYREKTOR DEPARTAMENTU
ZARZĄDZAJĄCY

Marek Paulikowski

WICEPREZYDENT MIASTA

Katarzyna Wiśniewska