

ZARZĄDZENIE NR 510/2024
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 7 listopada 2024 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145).

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Katarzyna Wiśniewska
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia nr 510./2024

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 7. listopada. 2024 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	
	Nr działki	Nr obrębu					
1.	2.	3.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	24/9	29	8,1530	0,1200	ul. Królewiecka	uprawy rolne	42,60 zł/rok
2.	143	15	0,1014	0,0012	ul. Wodna	handel i mała gastronomia	17,30 zł/m ² /m-c
3.	143	15	0,1014	0,0005	ul. Wodna	ogródek letni	24,30 zł/m ² /m-c
4.	579/1	18	0,0214	0,0024	ul. Saperów	handel i mała gastronomia	12,70 zł/m ² /m-c
5.	143	15	0,1014	0,0012	ul. Wodna	handel i mała gastronomia	17,30 zł/m ² /m-c
6.	392	14	0,0019	0,0012	ul. Żuławska	parking	0,50 zł/m ² /m-c
	394	14	0,0027	0,0017			
	396	14	0,0237	0,0061			
7.	152/1	14	0,0757	0,0757	ul. Stawidłowa	sportowo-rekreacyjne	0,40 zł/m ² /rok
	152/4	14	0,0810	0,0810	ul. Stawidłowa		
	116/2	13	0,0695	0,0695	ul. Radomska		

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest w terminie do 20 dnia każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Katarzyna Bachanek, Aneta Wojtaszek

30.10.2024
SPECJALISTA

Katarzyna Bachanek
Broszka Kaniog

Wiceprezydent Miasta

Artur Zieliński

Wiceprezydent Miasta

Katarzyna Wiśniewska
Wiceprezydent

bc. 1e. 2024

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

WICEPREZYDENT MIASTA

Katarzyna Wiśniewska
WICEPREZYDENT

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Katarzyna Wiśniewska
WICEPREZYDENT

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIASTA

Katarzyna Wiśniewska

Sławomir Skoligo 10-31