

Elbląg, dnia ..... r.

.....  
.....  
.....  
.....

*(Osoba reprezentująca wnioskodawcę/ów:  
imię i nazwisko, adres, tel. kontaktowy\*)*

**Prezydent Miasta Elbląg**  
**ul. Łączności 1**  
**82-300 Elbląg**

**WNIOSEK**  
**O NABYCIE PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI**  
**PRZEZ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO**

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) wnoszę/wnosimy\*\* o nabycie prawa własności zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Elblągu przy ul. ...., działka nr.....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

*podpis (-y) Wnioskodawcy (-ów)*

Załączniki:

1. Oświadczenie o sposobie nabycia nieruchomości
2. ....<sup>1)</sup>

---

<sup>1)</sup> patrz objaśnienia na odwrocie

\* Podanie numeru telefonu nie jest konieczne, lecz umożliwi kontakt w celu ewentualnego uzupełnienia informacji

\*\* Niepotrzebne skreślić

---

**Objaśnienia :**

1. *Wniosek o nabycie prawa własności nieruchomości gruntowej przez jej użytkownika wieczystego winni złożyć **wszyscy** współużytkownicy wieczystości gruntu - jeżeli brak takiej zgody, to wówczas użytkownicy wieczystości, których udziały w użytkowaniu wieczystym nieruchomości gruntowej wynoszą co najmniej połowę, do wniosku powinni dołączyć orzeczenie sądu cywilnego wydane w trybie art. 199 k.c., zastępujące zgodę osób, które niewyrażoną zgodę na nabycie.*
2. *Wniosek winni własnoręcznie podpisać wszyscy współużytkownicy wieczystości nieruchomości. Wniosek o nabycie na własność udziałów w nieruchomości stanowiącej majątek wspólny małżonków podpisują własnoręcznie oboje małżonkowie lub jeden z małżonków, ale za pisemną zgodą drugiego (art. 37 ust. 1 pkt 1 Kodeksu rodzinnego i opiekuńczego).*
3. *W razie potrzeby - gdy wniosek składa użytkownik wieczysty nie ujawniony w księdze wieczystej - do wniosku należy dołączyć dokument potwierdzający to prawo: odpis decyzji administracyjnej, wypis umowy notarialnej, orzeczenie sądu itp.*