

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Miasto Elbląg
wkładu niepieniężnego (aportu)
do Elbląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 i 1222), §2 ust. 3 uchwały Nr XXV/686/2013 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 26 września 2013 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Prezydenta Miasta Elbląg w spółkach (Dz. Urz. Woj. Warmińsko - Mazurskiego z 2022 r. poz. 4819) oraz §3 pkt 3 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, stanowiących załącznik do uchwały Nr XIV/265/08 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 24 kwietnia 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2023 r. poz. 1626), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wniesienie przez Gminę Miasto Elbląg do Elbląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, jako wkład niepieniężny (aport), prawa własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Elbląg, położonych w Elblągu, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

- nr 828/3 o pow. 0,1661 ha, położona w obrębie 27, przy ul. Gen. Bolesława Nieczuja-Ostrowskiego, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00056212/9,
- nr 628/1 o pow. 0,0069 ha, położona w obrębie 14, przy ul. Żuławskiej, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00001774/6,

celem objęcia nowych udziałów.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Elblągu

Grażyna Kluge

Uzasadnienie

Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem nieruchomości gruntowych, położonych w Elblągu:

- przy ul. Gen. Bolesława Nieczuja-Ostrowskiego, stanowiącej działkę nr 828/3 o pow. 0,1661 ha,
- przy ul. Żuławskiej, stanowiącej działkę nr 628/1 o pow. 0,0069 ha.

Na działce nr 828/1 zlokalizowana jest stacja podnoszenia ciśnienia wody, wybudowana przez Elbląskie Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. Uchwałą Nr XXV/757/2022 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2022 r. wyrażona została zgoda na wniesienie działki nr 828/1 jako aport do Elbląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. Natomiast na działce nr 828/3 będącej przedmiotem uchwały zlokalizowany jest jedyny dojazd do działki nr 828/1 z drogi publicznej.

Na działce nr 628/1 zlokalizowane są urządzenia podczyszczające wraz z kanalizacją deszczową, stanowiące środki trwałe Elbląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., wniesione do Spółki aportami z dnia 01.12.2005 r. i 19.03.2009 r.

Elbląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością jest samorządową osobą prawną, w której Gmina Miasto Elbląg ma 100 % udziałów.

Zgodnie z §2 ust. 3 uchwały Nr XXV/686/2013 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 26 września 2013 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Prezydenta Miasta Elbląg w spółkach oraz §3 pkt 3 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, wnoszenie nieruchomości jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek wymaga zgody Rady Miejskiej.

Mając na uwadze powyższe, zasadne jest wniesienie przedmiotowych nieruchomości aportem do Elbląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.