

**ZARZĄDZENIE NR 489/2024**  
**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 15 października 2024 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145).

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
  
dr Michał Missa

Załącznik do Zarządzenia nr 489/2024

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 15 października 2024 r.

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia		Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha	Powierzchnia dzierżawy w ha			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	301	10	EL1E/00092868/6	0,0022	0,0022	ul. Mikołaja Kopernika	mieszkalniowe – do indywidualnego korzystania	42,60 zł/rok
2.	1080/5	22	EL1E/00066857/5	0,0097	0,0097	ul. Łomżyńska	mieszkalniowe – do indywidualnego korzystania	42,60 zł/rok
3.	75	20	EL1E/00015602/1	0,4095	0,3500	ul. Generała Jarosława Dąbrowskiego	uprawy rolne	138,60 zł/ha/rok
4.	146	5	EL1E/00057693/1	0,1164	0,0108	ul. Jana Szucha	parking	0,50 zł/m <sup>2</sup> /m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest w terminie do 20 dnia każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Katarzyna Bachanek, Aneta Wojtaszek

M. 10 2024  
SPECJALISTA  
Katarzyna Bachanek

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
GEODETA MIASTA  
Sławomir Skorupa

WICEPREZYDENT MIASTA  
Katarzyna Wsniowska

SEKRETARZ MIASTA  
Artur Zieliński

PREZYDENT MIASTA  
Michał Missan

2024 -10- 11